ภาคผนวก จ

เอกสารสำคัญ

ทะเบียนวุฒิบัตรเลขที่ ๐๓๒ /๒๕๖๘

เทศบาลนครนครราชสีมา

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒ – ๐๒ – ๒๕๖๖ – ๐๑๐๐

ขอรับรองว่า

บริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว จำกัด โรงแรมแคนทารี่ โคราช

ที่อยู่ ๘๙๙/๑, ๘๙๙/๒ ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา

ได้ดำเนินการฝึกหลักสูตร “การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ”

ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย

และสิ่งแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน กระทรวงแรงงาน

เมื่อวันที่ ๒๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๒ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายไกรสีห์ หล่อธราประเสริฐ)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครนครราชสีมา

เอกสารนี้สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ในเชิงพาณิชย์ หรือประโยชน์ทางการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น



ที่ นม ๕๒๐๐๑/ ๕๗๔๕ สำนักงานเทศบาลนครนครราชสีมา
ถนนโพธิ์กลาง นม ๓๐๐๐๐

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า บริษัท บี. เอ็ล. ฮั่ว จำกัด โรงแรมแคนทารี่ โคราช ตั้งอยู่เลขที่ ๘๙๙/๑, ๘๙๙/๒ ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา ได้ดำเนินการตามกฎกระทรวงแรงงานกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ให้ไว้ ณ วันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕ โดยขอรับการสนับสนุนวิทยากรจาก ฝ่ายปกครอง สำนักปลัดเทศบาล เทศบาลนครนครราชสีมา ดำเนินการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น ตามข้อ ๒๗ ให้แก่ พนักงานและบุคลากรของโรงแรม เมื่อวันที่ ๒๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ระหว่างเวลา ๐๘.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๕.๐๐ น. มีผู้ผ่านการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น จำนวน ๔๐ คน (แบ่งเป็น ชาย ๒๔ คน หญิง ๑๖ คน) ตามบัญชีรายชื่อแนบท้ายหนังสือนี้

ผลการฝึกอบรมฯ ปรากฏว่า ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ ความเข้าใจทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ ในหลักเกณฑ์และวิธีการเป็นอย่างดี เป็นไปตามวัตถุประสงค์และเป้าหมายทุกประการ

จึงให้ไว้เพื่อเป็นหลักฐานต่อไป

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๒ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายไกรสีห์ หล่อธราประเสริฐ)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครนครราชสีมา



แบบ กภ.บญ
นิติบุคคล

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน
ใบอนุญาต
เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๑-๐๒-๒๕๖๖-๐๐๙๓

อนุญาตให้ เทศบาลนครนครราชสีมา
เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๙๙๔๐๐๐๒๘๘๑๙๑
ตั้งอยู่ เลขที่ ๖๓๕ ถนนโพธิ์กลาง ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ เป็นผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น ประกอบกับกฎกระทรวงการขึ้นทะเบียนและการอนุญาตให้บริการเพื่อส่งเสริมความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๖๔ แห่งพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีวิทยากร จำนวน ๖ ราย ดังรายชื่อแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(นางสาวสุวดี ทวีสุข)
ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน

นายอภิเชต เหมือนสันเทียะ
หัวหน้างานฝึกอบรมและกิจการพิเศษ

รายชื่อวิทยากรแนบท้ายใบอนุญาต
เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น
ของเทศบาลนครนครราชสีมา
ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๑-๐๒-๒๕๖๖-๐๐๙๓

๑. นายสุรพล ช่างการ
๒. ว่าที่ ร.ต. เฉลิมศักดิ์ จันทร์กลาง
๓. นายศิริชัย ผันกระโทก
๔. นายอภิเชต เหมือนสันเทียะ
๕. นายพิพันธ์ศักดิ์ พูลพิพัฒน์
๖. นายสุรศักดิ์ ดวงแก้ว

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(นางสาวสุวดี ทวีสุข)
ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน

นายอภิเชต เหมือนสันเทียะ
หัวหน้างานฝึกอบรมและกิจการพิเศษ

รายงานผลการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

ชื่อหน่วยงานที่ได้รับการขึ้นอนุญาต **เทศบาลนครนครราชสีมา**
เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๙๙๔๐๐๐๒๘๘๑๙๑
หมายเลขใบอนุญาต ๐๑๐๑-๐๒-๒๕๖๖-๐๐๙๓ หมดอายุ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๙
อ้างถึงหนังสือแจ้งการฝึกอบรม ESPSIA๐๐๑-๐๐๐๐๐๐๐๗๑๒๕๗๔ ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๘

ส่วนที่ ๑ รายงานการฝึกอบรม

๑. ข้อมูลสถานประกอบกิจการที่เข้ารับการฝึกอบรม
ชื่อสถานประกอบกิจการ บริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว จำกัด โรงแรมแคนทารี โคราช
ประเภทกิจการ ห้องพัก โรงแรม
เลขที่ ๘๘๙/๑, ๘๘๙/๒ ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา
โทรศัพท์ ๐๔๔ - ๓๕๓๐๑๑
๒. วัน เดือน ปี ที่ฝึกอบรม ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๘
๓. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกอบรม 40 คนหญิง 16 คน ชาย 24 คน
๔. ชื่อวิทยากรผู้ทำการฝึกอบรมภาคทฤษฎี
๔.๑ นายศิริชัย ผันกระโทก
๕. ชื่อวิทยากรผู้ทำการฝึกอบรมภาคปฏิบัติ
๕.๑ นายพิพันธ์ศักดิ์ พูลพิพัฒน์
๖. ชื่อผู้ดูแลการฝึกอบรม
๖.๑ นายอภิเชต เหมือนสันเทียะ

ลงชื่อ_____
(นายศิริชัย ผันกระโทก)
ผู้จัดทำรายงาน
๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๘

ลงชื่อ_____
(นางธัญพร ไชยบุศย์)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น
พร้อมประทับตรา (ถ้ามี)

ส่วนที่ ๒ การรับรอง

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้มีการฝึกอบรมตามรายละเอียดข้างต้นจริง

ลงชื่อ_____
(นายศิริชัย ผันกระโทก)
วิทยากร

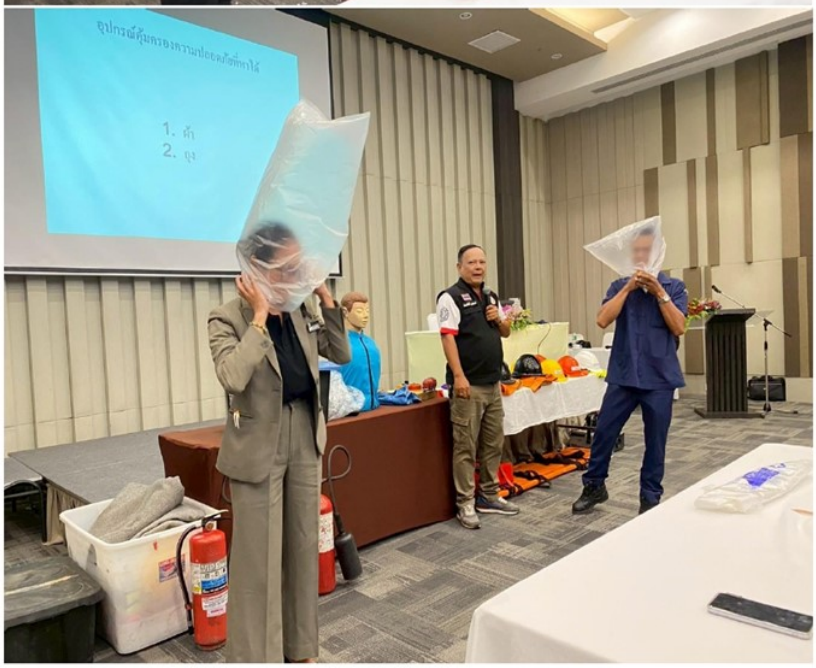
ลงชื่อ_____
(นายอภิเชต เหมือนสันเทียะ)
วิทยากร

ลงชื่อ_____
(นายพิพันธ์ศักดิ์ พูลพิพัฒน์)
วิทยากร

ลงชื่อ_____นายจ้าง / เจ้าของสถานประกอบกิจการที่ได้รับการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น
หรือ (บาษมกริบ พรพงษไชลี)ผู้มีอำนาจกระทำการแทน

ภาพประกอบการซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟของโครงการฯ






ABC




ICE AGE






OUT
FIRST AID

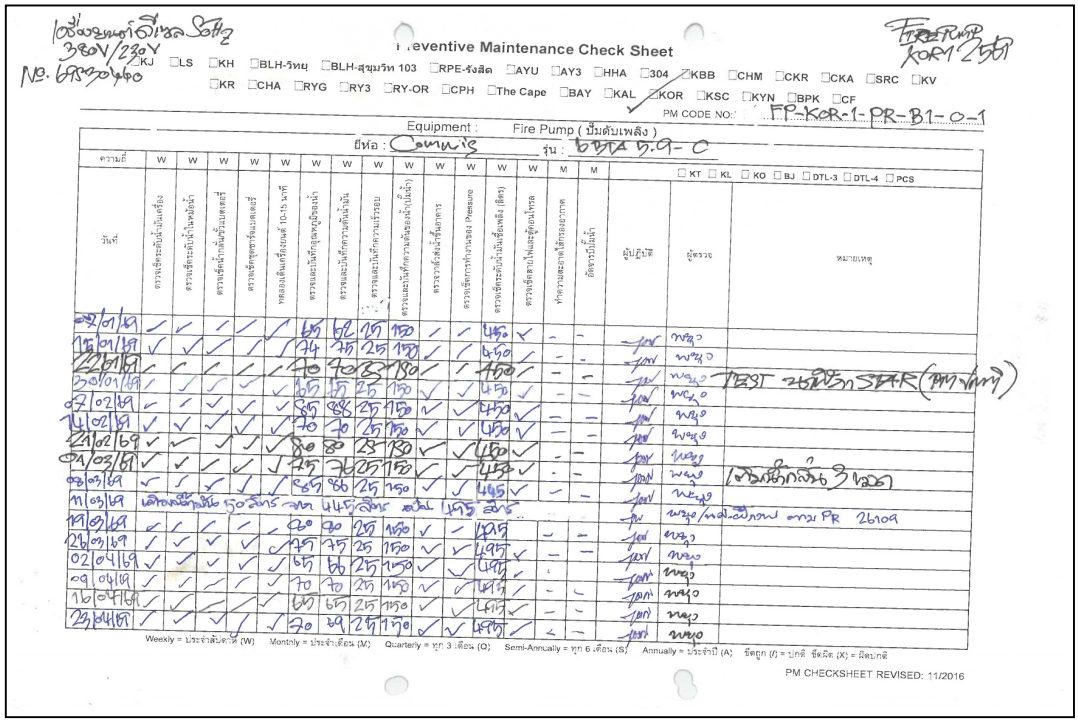






ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการฯ

1. Fire pump



Preventive Maintenance Check Sheet

KJ LS KH BLH-วิทยุ BLH-สุขุมวิท 103 RPE-รังสิต AYU AY3 HHA 304 KBB CHM CKR CKA SRC KV
KR CHA RYG RY3 RY-OR CPH The Cape BAY KAL KOR KSC KYN BPK CF

PM CODE NO.: FP-KOR-1-PR-B1-O-1

Equipment : Fire Pump (ปั๊มดับเพลิง)

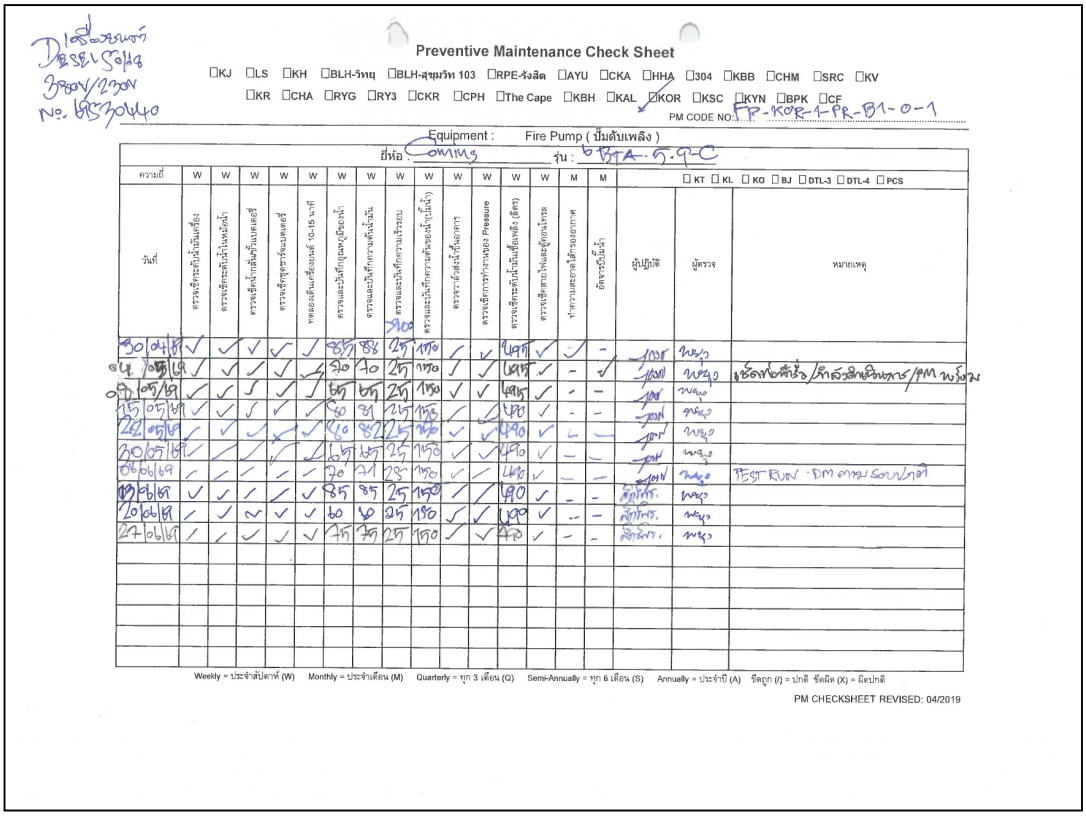
ยี่ห้อ : Cummins รุ่น : 6BTA 5.9-C

KT KL KO BJ DTL-3 DTL-4 PCS

วันที่	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจเช็คระดับน้ำในหม้อน้ำ	ตรวจเช็คน้ำที่หม้อพักวันเสตเตอร์	ตรวจเช็คชุดชาร์จแบตเตอรี่	ทดสอบสัญญาณเตือนภัย 10-15 นาที	ตรวจและบันทึกชุดมอนิเตอร์	ตรวจและบันทึกความดันน้ำมัน	ตรวจและบันทึกความเร็วรอบ	ตรวจและบันทึกความดันของน้ำ (ปั๊มน้ำ)	ตรวจสายพาน	ตรวจเช็คการทำงานของ Pressure	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ลิตร)	ตรวจเช็คสายไฟและตู้ควบคุม	ทำความสะอาดไส้กรองอากาศ	อัดจารบีปั๊มน้ำ	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
02/01/69	✓	✓	✓	✓	✓	85	82	25	1750	✓	✓	450	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	
15/01/69	✓	✓	✓	✓	✓	74	78	25	1800	✓	✓	450	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	
22/01/69	✓	✓	✓	✓	✓	70	80	25	1800	✓	✓	450	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	
30/01/69	✓	✓	✓	✓	✓	85	85	25	1750	✓	✓	450	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	TEST วาล์วกัน START (ทดสอบ)
07/02/69	✓	✓	✓	✓	✓	85	86	25	1750	✓	✓	450	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	
14/02/69	✓	✓	✓	✓	✓	70	70	25	1750	✓	✓	450	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	
21/02/69	✓	✓	✓	✓	✓	80	80	25	1750	✓	✓	450	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	
28/02/69	✓	✓	✓	✓	✓	75	76	25	1750	✓	✓	450	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	
07/03/69	✓	✓	✓	✓	✓	85	86	25	1750	✓	✓	465	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	เปลี่ยนถังดับเพลิง 3 ถังใหม่
14/03/69	เติมน้ำมันเชื้อเพลิง 50 ลิตร ราคา 445 บาท ลิตรละ 8.90 บาท											465				วรพจน์	พรพจน์	
19/03/69	✓	✓	✓	✓	✓	80	90	25	1750	✓	-	465		-	-	วรพจน์	พรพจน์/เหล็กเปิดภาพ ตาม PR 26109	
26/03/69	✓	✓	✓	✓	✓	75	75	25	1750	✓	✓	465	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	
02/04/69	✓	✓	✓	✓	✓	65	66	25	1750	✓	✓	465	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	
09/04/69	✓	✓	✓	✓	✓	70	70	25	1750	✓	✓	465	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	
16/04/69	✓	✓	✓	✓	✓	65	65	25	1750	✓	✓	465	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	
23/04/69	✓	✓	✓	✓	✓	70	69	25	1750	✓	✓	465	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ขีดถูก (/) = ปกติ ขีดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 11/2016



Preventive Maintenance Check Sheet

KJ LS KH BLH-วิทยุ BLH-สุขุมวิท 103 RPE-รังสิต AYU CKA HHA 304 KBB CHM SRC KV
KR CHA RYG RY3 CKR CPH The Cape KBH KAL KOR KSC KYN BPK CF

PM CODE NO.: FP-KOR-1-PR-B1-O-1

Equipment : Fire Pump (ปั๊มดับเพลิง)

ยี่ห้อ : Cummins รุ่น : 6BTA-5.9-C

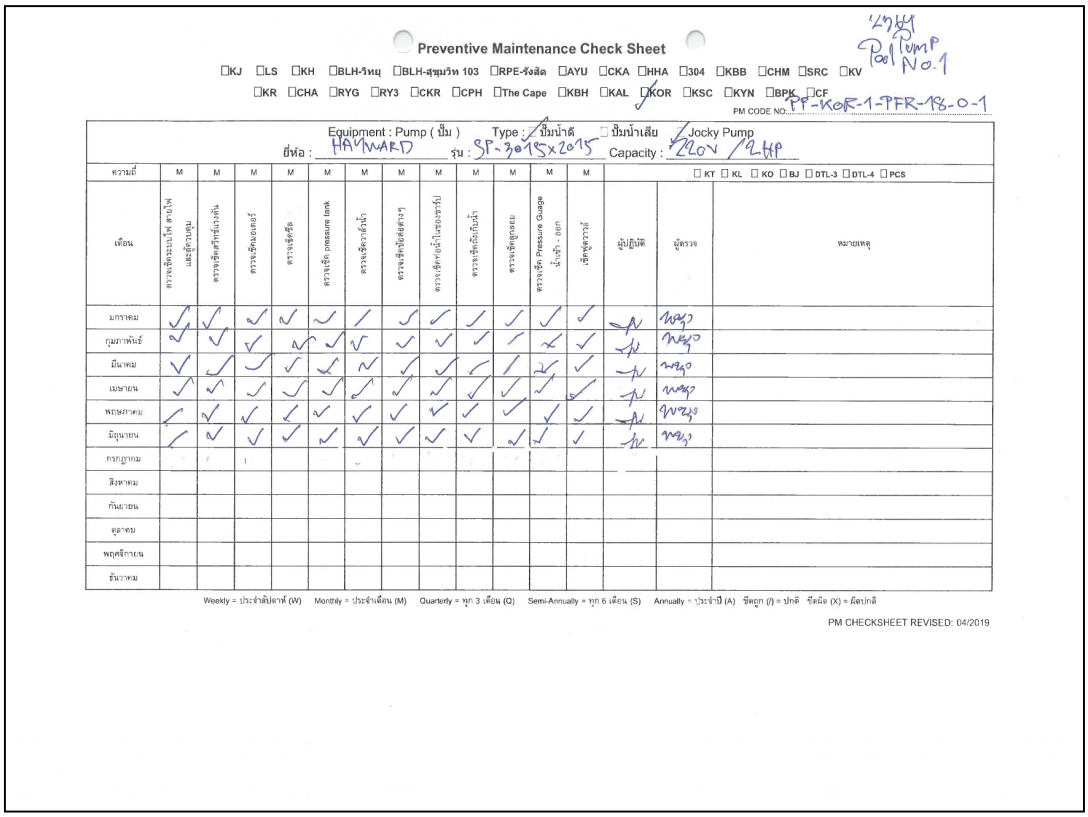
KT KL KO BJ DTL-3 DTL-4 PCS

วันที่	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจเช็คระดับน้ำในหม้อน้ำ	ตรวจเช็คน้ำที่หม้อพักวันเสตเตอร์	ตรวจเช็คชุดชาร์จแบตเตอรี่	ทดสอบสัญญาณเตือนภัย 10-15 นาที	ตรวจและบันทึกชุดมอนิเตอร์	ตรวจและบันทึกความดันน้ำมัน	ตรวจและบันทึกความเร็วรอบ	ตรวจและบันทึกความดันของน้ำ (ปั๊มน้ำ)	ตรวจสายพาน	ตรวจเช็คการทำงานของ Pressure	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ลิตร)	ตรวจเช็คสายไฟและตู้ควบคุม	ทำความสะอาดไส้กรองอากาศ	อัดจารบีปั๊มน้ำ	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
30/04/69	✓	✓	✓	✓	✓	85	85	25	1750	✓	✓	450	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	
04/05/69	✓	✓	✓	✓	✓	70	70	25	1750	✓	✓	450	✓	-	✓	วรพจน์	พรพจน์	เปลี่ยนพัดลม/ล้างถังดับเพลิงทราย/PM ทั่วไป
09/05/69	✓	✓	✓	✓	✓	65	65	25	1750	✓	✓	445	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	
15/05/69	✓	✓	✓	✓	✓	80	81	25	1750	✓	✓	440	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	
22/05/69	✓	✓	✓	✓	✓	80	80	25	1750	✓	✓	440	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	
30/05/69	✓	✓	✓	✓	✓	67	67	25	1750	✓	✓	440	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	
06/06/69	✓	✓	✓	✓	✓	70	71	25	1750	✓	✓	440	✓	-	-	วรพจน์	พรพจน์	TEST RUN : PM ตาม รอบปกติ
13/06/69	✓	✓	✓	✓	✓	85	85	25	1750	✓	✓	440	✓	-	-	ศักดิ์ศร.	พรพจน์	
20/06/69	✓	✓	✓	✓	✓	80	80	25	1750	✓	✓	440	✓	-	-	ศักดิ์ศร.	พรพจน์	
27/06/69	✓	✓	✓	✓	✓	75	75	25	1750	✓	✓	440	✓	-	-	ศักดิ์ศร.	พรพจน์	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ขีดถูก (/) = ปกติ ขีดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

2. Jocky Pump



Preventive Maintenance Check Sheet

Jockey Pump No.1

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-รังษุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☒KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO.: PP-KOR-1-PFR-18-0-1

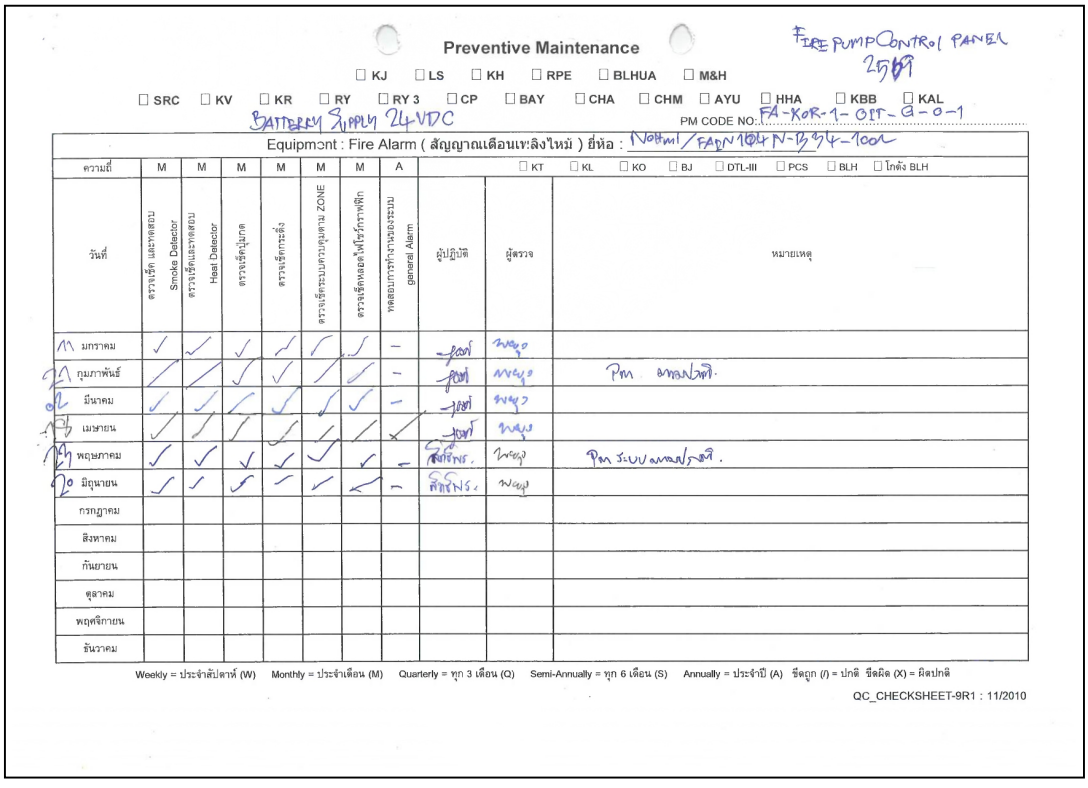
Equipment : Pump (ปั๊ม) Type : ☑ ปั๊มน้ำดี ☐ ปั๊มน้ำเสีย Jocky Pump
ยี่ห้อ : HAYWARD รุ่น : SP-30915X2015 Capacity : 220V / 2HP

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS		
เดือน	ตรวจเช็คระบบไฟ สายไฟ และตู้ควบคุม	ตรวจเช็คสภาพปั๊มและมอเตอร์	ตรวจเช็คออยเซอร์	ตรวจเช็คซีล	ตรวจเช็ค pressure tank	ตรวจเช็คข้อต่อน้ำ	ตรวจเช็คข้อต่อต่างๆ	ตรวจเช็คข้อต่อสายรัด	ตรวจเช็คปั๊มโบ๊ะน้ำ	ตรวจเช็คลูกลอย	ตรวจเช็ค Pressure Gauge น้ำเข้า - ออก	เช็คตู้ควบคุม	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
มกราคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	—	พนักงาน	
กุมภาพันธ์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	—	พนักงาน	
มีนาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	—	พนักงาน	
เมษายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	—	พนักงาน	
พฤษภาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	—	พนักงาน	
มิถุนายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	—	พนักงาน	
กรกฎาคม															
สิงหาคม															
กันยายน															
ตุลาคม															
พฤศจิกายน															
ธันวาคม															

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ขีดถูก (/) = ปกติ ขีดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

3. Fire Alarm



Preventive Maintenance

FIRE PUMP CONTROL PANEL 2559

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ RPE ☐ BLHUA ☐ M&H

☐ SRC ☐ KV ☐ KR ☐ RY ☐ RY 3 ☐ CP ☐ BAY ☐ CHA ☐ CHM ☐ AYU ☐ HHA ☐ KBB ☐ KAL

BATTERY SUPPLY 24VDC

PM CODE NO.: FA-KOR-1-OIT-A-0-1

Equipment : Fire Alarm (สัญญาณเตือนเหลิงไหม้) ยี่ห้อ : NOHMI / FADN1024N-B994-100L

ความถี่	M	M	M	M	M	M	A	☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-III ☐ PCS ☐ BLH ☐ โกดัง BLH		
วันที่	ตรวจเช็ค และทดสอบ Smoke Detector	ตรวจเช็คและทดสอบ Heat Detector	ตรวจเช็คปุ่มกด	ตรวจเช็คกระดิ่ง	ตรวจเช็คระบบกระจายเสียงตาม ZONE	ตรวจเช็คหลอดไฟโปรแกรมฟังก์	พลอยการทำงานของระบบ general Alarm	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
11 มกราคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	—	[illegible]	พนักงาน	
11 กุมภาพันธ์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	—	[illegible]	พนักงาน	PM ตามปกติ.
12 มีนาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	—	[illegible]	พนักงาน	
15 เมษายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	[illegible]	พนักงาน	
17 พฤษภาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	—	[illegible]	พนักงาน	PM ระบบตามปกติ.
10 มิถุนายน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	[illegible]	พนักงาน	
กรกฎาคม										
สิงหาคม										
กันยายน										
ตุลาคม										
พฤศจิกายน										
ธันวาคม										

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ขีดถูก (/) = ปกติ ขีดผิด (X) = ผิดปกติ

QC_CHECKSHEET-9R1 : 11/2010

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO.: EM-KOR-1-MK-S-0-3

Equipment : Emergency Light
ยี่ห้อ : DYNO

☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

เดือน	M ตรวจเช็คสภาพทั่วไป	M ตรวจเช็คชุดPower Supply	M ตรวจเช็ค Battery	M ตรวจเช็คหลอดไฟส่องสว่าง	M ตรวจเช็คประจุไฟฟ้า โดยการถอดปลั๊ก 30 นาทีแล้วเสียบปลั๊กกลับคืน	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
มกราคม	✓	✓	✓	✓	✓			
กุมภาพันธ์	✓	✓	–	–	✓			
มีนาคม	✓	✓	✓	–	✓			
เมษายน	✓	✓	–	✓	–			
พฤษภาคม	✓	✓	✓	✓	✓			
มิถุนายน	✓	✓	✓	✓	✓			
กรกฎาคม								
สิงหาคม								
กันยายน								
ตุลาคม								
พฤศจิกายน								
ธันวาคม								

Weekly = ประจำสัปดาห์ (w) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชีตถูก (/) = ปกติ ชีตผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO.: EM-KOR-2-PT-4-0-1

Equipment : Emergency Light
ยี่ห้อ : DYNO

☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

เดือน	M ตรวจเช็คสภาพทั่วไป	M ตรวจเช็คชุดPower Supply	M ตรวจเช็ค Battery	M ตรวจเช็คหลอดไฟส่องสว่าง	M ตรวจเช็คประจุไฟฟ้า โดยการถอดปลั๊ก 30 นาทีแล้วเสียบปลั๊กกลับคืน	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
มกราคม	✓	✓	✓	✓	✓			
กุมภาพันธ์	✓	✓	✓	✓	✓			
มีนาคม	✓	✓	✓	✓	✓			
เมษายน	✓	✓	✓	✓	–			
พฤษภาคม	✓	✓	✓	✓	✓			
มิถุนายน	✓	✓	✓	✓	–			
กรกฎาคม								
สิงหาคม								
กันยายน								
ตุลาคม								
พฤศจิกายน								
ธันวาคม								

Weekly = ประจำสัปดาห์ (w) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชีตถูก (/) = ปกติ ชีตผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

4. ผลการตรวจสอบ Smoke& Heat Detector ประจำปีของโครงการฯ

DETECTOR VALIDATION

ชื่ออาคาร : KOR 1	ชื่อโรงแรม : แคนทารีโคราช	ผู้บันทึก สิทธิ์ มณีปา
วันที่ดำเนินการ 1-20/5/69	ช่วงระยะเวลาที่ทดสอบ 20 วัน	กำหนดการตรวจครั้งต่อไป 5/70
รุ่นชุดทดสอบ Smoke Detector No. 25 S	รุ่นชุดทดสอบ Heat Detector	
ยี่ห้อชุดทดสอบ HSI FIRE	ยี่ห้อชุดทดสอบ	
รุ่น Smoke Detector : FDK246N	รุ่น Heat Detector	
ยี่ห้อ Smoke Detector : NOHMI	ยี่ห้อ Heat Detector	

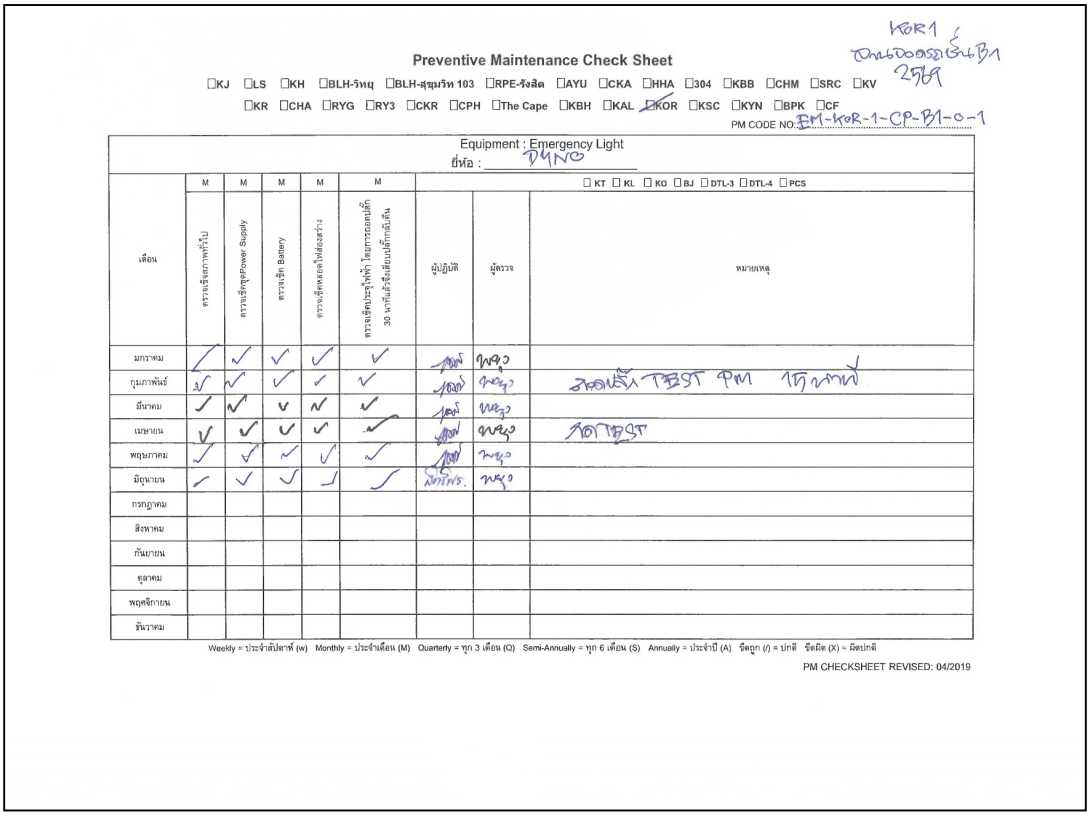
☑ ผลการทดสอบ Smoke Detector
☐ ผลการทดสอบ Heat Detector

จำนวน 742 ตัว
จำนวนทดสอบ 742 ตัว

Number	ตำแหน่งที่ตั้ง		ผลการทดสอบ		สภาพภายนอก	
1	ชั้น B2	20 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
2	ชั้น B1	13 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
3	ชั้น G	34 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
4	ชั้น 2	53 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
5	ชั้น 3	25 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
6	ชั้น 4	56 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
7	ชั้น 5	38 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
8	ชั้น 6	38 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
9	ชั้น 7	38 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
10	ชั้น 8	38 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
11	ชั้น 9	38 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
12	ชั้น 10	38 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
13	ชั้น 11	38 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
14	ชั้น 12	38 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
15	ชั้น 14	38 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
16	ชั้น 15	38 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
17	ชั้น 16	38 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
18	ชั้น 17	38 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
19	ชั้น 18	33 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
20	ชั้น 19	24 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
21	ชั้น 20	18 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
22	ชั้น 21	10 ตัว	☑ Yes	☐ No	☑ Yes	☐ No
23			☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
24			☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No
25			☐ Yes	☐ No	☐ Yes	☐ No

ผู้ทำการทดสอบและเช็คสภาพภายนอก	รับรองผลการบันทึก
1.	
2.	
3.	หัวหน้าแผนกซ่อมบำรุง

5. Emergency Light



Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☒KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO: EM-KOR-1-CP-B1-0-1

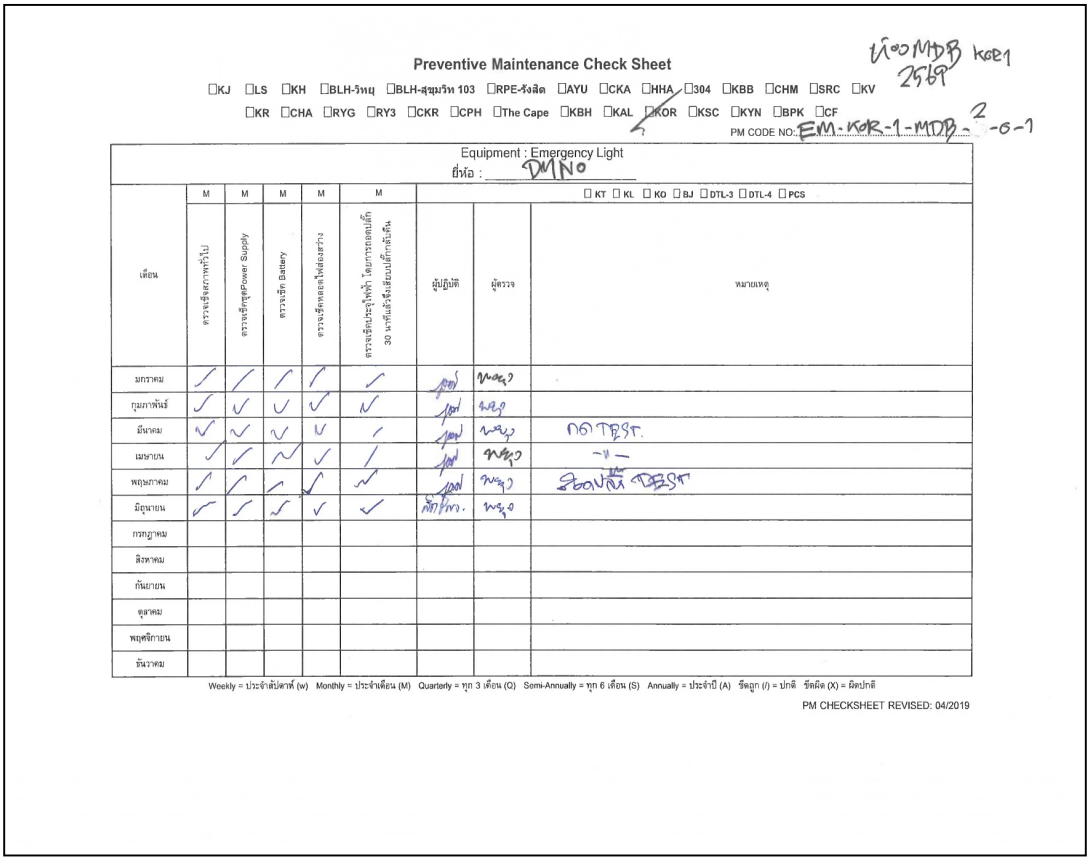
Equipment : Emergency Light
ยี่ห้อ : DYNO

☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

เดือน	M ตรวจเช็คสภาพทั่วไป	M ตรวจเช็คชุดPower Supply	M ตรวจเช็ค Battery	M ตรวจเช็คหลอดไฟส่องสว่าง	M ตรวจเช็คประจุไฟฟ้า โดยการถอดปลั๊ก 30 นาทีแล้วสังเกตุแสงไฟว่าสว่างเป็นเวลากี่นาที	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
มกราคม	✓	✓	✓	✓	✓			
กุมภาพันธ์	✓	✓	✓	✓	✓			
มีนาคม	✓	✓	✓	✓	✓			
เมษายน	✓	✓	✓	✓	✓			
พฤษภาคม	✓	✓	✓	✓	✓			
มิถุนายน	✓	✓	✓	✓	✓			
กรกฎาคม								
สิงหาคม								
กันยายน								
ตุลาคม								
พฤศจิกายน								
ธันวาคม								

Weekly = ประจำสัปดาห์ (w) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ขีดถูก (/) = ปกติ ขีดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019



Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☒KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO: EM-KOR-1-MDB-2-0-1

Equipment : Emergency Light
ยี่ห้อ : DYNO

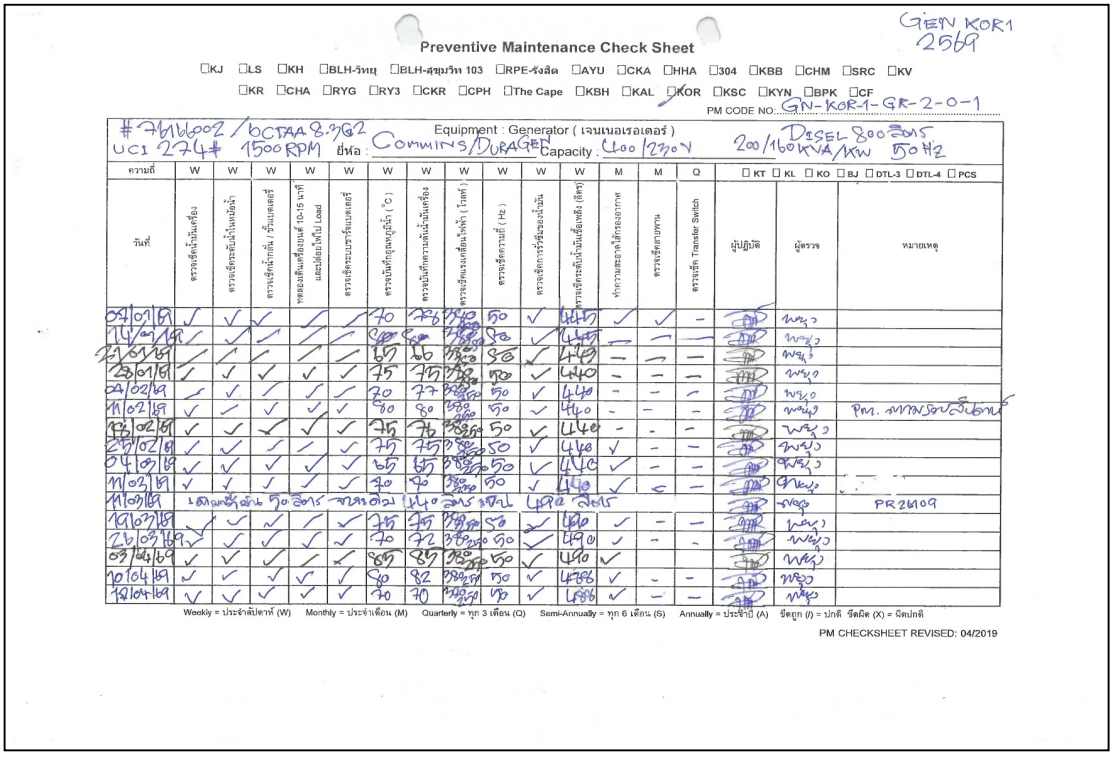
☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

เดือน	M ตรวจเช็คสภาพทั่วไป	M ตรวจเช็คชุดPower Supply	M ตรวจเช็ค Battery	M ตรวจเช็คหลอดไฟส่องสว่าง	M ตรวจเช็คประจุไฟฟ้า โดยการถอดปลั๊ก 30 นาทีแล้วสังเกตุแสงไฟว่าสว่างเป็นเวลากี่นาที	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
มกราคม	✓	✓	✓	✓	✓			
กุมภาพันธ์	✓	✓	✓	✓	✓			
มีนาคม	✓	✓	✓	✓	✓			
เมษายน	✓	✓	✓	✓	✓			
พฤษภาคม	✓	✓	✓	✓	✓			
มิถุนายน	✓	✓	✓	✓	✓			
กรกฎาคม								
สิงหาคม								
กันยายน								
ตุลาคม								
พฤศจิกายน								
ธันวาคม								

Weekly = ประจำสัปดาห์ (w) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ขีดถูก (/) = ปกติ ขีดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

6. Genarator



Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-ร่งสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO: GN-KOR1-GR-2-0-1

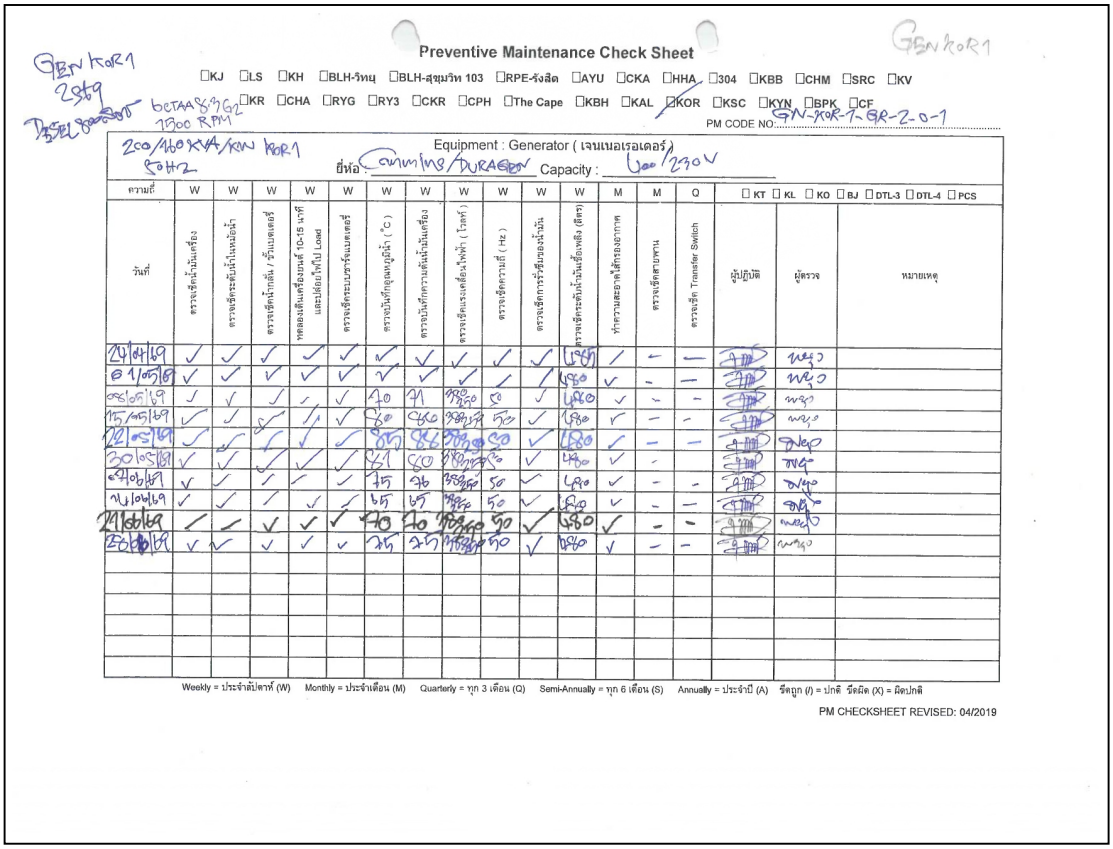
Equipment : Generator (เจนเนอเรอเตอร์) Capacity : 1500 / 230V 200/160 KVA/KW 50 Hz

ยี่ห้อ : Commins/DURAGEN

วันที่	ตรวจเช็คน้ำมันเครื่อง	ตรวจเช็คระดับน้ำในหม้อน้ำ	ตรวจเช็คน้ำกลั่น / ขั้วแบตเตอรี่	ทดลองสตีมเครื่องยนต์ 10-15 นาที และเปลี่ยนไฟไป Load	ตรวจเช็คระบบชาร์จแบตเตอรี่	ตรวจวัดอุณหภูมิน้ำ (°C)	ตรวจวัดการทำความสะอาดหม้อน้ำ/ชิ้นส่วนเครื่อง	ตรวจเช็คแรงเคลื่อนไฟฟ้า (โวลท์)	ตรวจเช็คความถี่ (Hz)	ตรวจเช็คการรั่วซึมของน้ำมัน	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ลิตร)	ทำความสะอาดไส้กรองอากาศ	ตรวจเช็คสายพาน	ตรวจเช็ค Transfer Switch	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
04/07/69	✓	✓	✓	✓	✓	70	76	1500	50	✓	4447	✓	✓	–	[illegible]	พนัส	
14/07/69	✓	✓	✓	✓	✓	80	86	1500	50	✓	4447	–	–	–	[illegible]	พนัส	
21/07/69	✓	✓	✓	✓	✓	67	86	1500	50	✓	4449	–	–	–	[illegible]	พนัส	
28/01/69	✓	✓	✓	✓	✓	75	77	1500	50	✓	4440	–	–	–	[illegible]	พนัส	
04/02/69	✓	✓	✓	✓	✓	70	77	1500	50	✓	4449	–	–	–	[illegible]	พนัส	
11/02/69	✓	✓	✓	✓	✓	80	80	1500	50	✓	4440	–	–	–	[illegible]	พนัส	PM. สภาพรอบริเวณ
18/02/69	✓	✓	✓	✓	✓	75	76	1500	50	✓	4446	–	–	–	[illegible]	พนัส	
25/02/69	✓	✓	✓	✓	✓	75	77	1500	50	✓	4446	✓	–	–	[illegible]	พนัส	
04/03/69	✓	✓	✓	✓	✓	65	65	1500	50	✓	4446	✓	–	–	[illegible]	พนัส	
11/03/69	✓	✓	✓	✓	✓	70	70	1500	50	✓	4449	✓	–	–	[illegible]	พนัส	
18/03/69	เติมน้ำมันเชื้อเพลิง 500 ลิตร จากถัง 4440 ลิตร เหลือ 4940 ลิตร														[illegible]	พนัส	PR2H09
18/07/69	✓	✓	✓	✓	✓	75	75	1500	50	✓	4940	✓	–	–	[illegible]	พนัส	
26/03/69	✓	✓	✓	✓	✓	70	72	1500	50	✓	4940	✓	–	–	[illegible]	พนัส	
03/04/69	✓	✓	✓	✓	✓	85	85	1500	50	✓	4440	✓			[illegible]	พนัส	
10/04/69	✓	✓	✓	✓	✓	80	82	1500	50	✓	4436	✓	–	–	[illegible]	พนัส	
18/04/69	✓	✓	✓	✓	✓	70	70	1500	50	✓	4886	✓	–	–	[illegible]	พนัส	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ☐ดีถูก (/) = ปกติ ☐ดีผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019



Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-ร่งสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO: GN-KOR1-GR-2-0-1

Equipment : Generator (เจนเนอเรอเตอร์) Capacity : 1500 / 230V

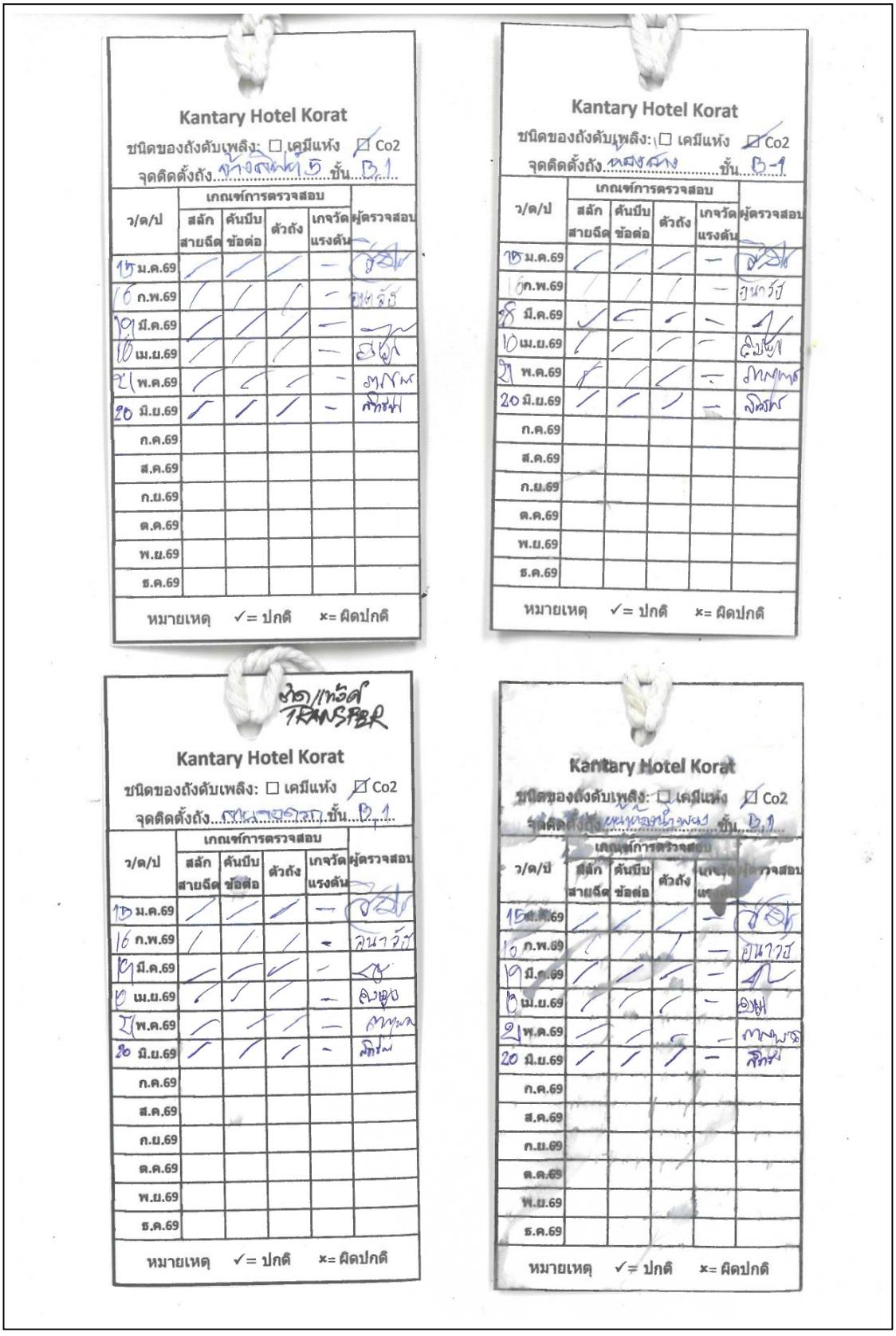
ยี่ห้อ : Commins/DURAGEN

วันที่	ตรวจเช็คน้ำมันเครื่อง	ตรวจเช็คระดับน้ำในหม้อน้ำ	ตรวจเช็คน้ำกลั่น / ขั้วแบตเตอรี่	ทดลองสตีมเครื่องยนต์ 10-15 นาที และเปลี่ยนไฟไป Load	ตรวจเช็คระบบชาร์จแบตเตอรี่	ตรวจวัดอุณหภูมิน้ำ (°C)	ตรวจวัดการทำความสะอาดหม้อน้ำ/ชิ้นส่วนเครื่อง	ตรวจเช็คแรงเคลื่อนไฟฟ้า (โวลท์)	ตรวจเช็คความถี่ (Hz)	ตรวจเช็คการรั่วซึมของน้ำมัน	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ลิตร)	ทำความสะอาดไส้กรองอากาศ	ตรวจเช็คสายพาน	ตรวจเช็ค Transfer Switch	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
24/04/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	4547	/	–	–	[illegible]	พนัส	
01/05/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	4540	✓	–	–	[illegible]	พนัส	
08/05/69	✓	✓	✓	✓	✓	70	71	1500	50	✓	4540	✓	–	–	[illegible]	พนัส	
15/05/69	✓	✓	✓	✓	✓	80	86	1500	50	✓	4540	✓	–	–	[illegible]	พนัส	
22/05/69	✓	✓	✓	✓	✓	85	86	1500	50	✓	4540	✓	–	–	[illegible]	พนัส	
30/05/69	✓	✓	✓	✓	✓	71	80	1500	50	✓	4540	✓	–	–	[illegible]	พนัส	
04/06/69	✓	✓	✓	✓	✓	75	76	1500	50	✓	4940	✓	–	–	[illegible]	พนัส	
11/06/69	✓	✓	✓	✓	✓	65	65	1500	50	✓	4540	✓	–	–	[illegible]	พนัส	
17/06/69	✓	✓	✓	✓	✓	70	70	1500	50	✓	4540	✓	–	–	[illegible]	พนัส	
25/06/69	✓	✓	✓	✓	✓	75	77	1500	50	✓	4540	✓	–	–	[illegible]	พนัส	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ☐ดีถูก (/) = ปกติ ☐ดีผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

7. ตัวอย่างป้ายตรวจสอบถังดับเพลิง



Kantary Hotel Korat

ชนิดของถังดับเพลิง: ☐ เคมีแห้ง ☑ Co2

จุดติดตั้งถัง ห้องสัมมนา B ชั้น B1

ว/ด/ป	เกณฑ์การตรวจสอบ				ผู้ตรวจสอบ
	สลักสายฉีด	คันบีบข้อต่อ	ตัวถัง	เกจวัดแรงดัน	
15 ม.ค.69	✓	✓	✓	–	
16 ก.พ.69	✓	✓	✓	–	
19 มี.ค.69	✓	✓	✓	–	
10 เม.ย.69	✓	✓	✓	–	
21 พ.ค.69	✓	✓	✓	–	
20 มิ.ย.69	✓	✓	✓	–	
ก.ค.69					
ส.ค.69					
ก.ย.69					
ต.ค.69					
พ.ย.69					
ธ.ค.69					

หมายเหตุ ✓= ปกติ ×= ผิดปกติ

Kantary Hotel Korat

ชนิดของถังดับเพลิง: ☐ เคมีแห้ง ☑ Co2

จุดติดตั้งถัง ลิฟต์ ชั้น B1

ว/ด/ป	เกณฑ์การตรวจสอบ				ผู้ตรวจสอบ
	สลักสายฉีด	คันบีบข้อต่อ	ตัวถัง	เกจวัดแรงดัน	
15 ม.ค.69	✓	✓	✓	–	
16 ก.พ.69	✓	✓	✓	–	
19 มี.ค.69	✓	✓	✓	–	
10 เม.ย.69	✓	✓	✓	–	
21 พ.ค.69	✓	✓	✓	–	
20 มิ.ย.69	✓	✓	✓	–	
ก.ค.69					
ส.ค.69					
ก.ย.69					
ต.ค.69					
พ.ย.69					
ธ.ค.69					

หมายเหตุ ✓= ปกติ ×= ผิดปกติ

ห้องเทอร์ TRANSFER

Kantary Hotel Korat

ชนิดของถังดับเพลิง: ☐ เคมีแห้ง ☑ Co2

จุดติดตั้งถัง ทางออกฉุกเฉิน ชั้น B1

ว/ด/ป	เกณฑ์การตรวจสอบ				ผู้ตรวจสอบ
	สลักสายฉีด	คันบีบข้อต่อ	ตัวถัง	เกจวัดแรงดัน	
15 ม.ค.69	✓	✓	✓	–	
16 ก.พ.69	✓	✓	✓	–	
19 มี.ค.69	✓	✓	✓	–	
10 เม.ย.69	✓	✓	✓	–	
21 พ.ค.69	✓	✓	✓	–	
20 มิ.ย.69	✓	✓	✓	–	
ก.ค.69					
ส.ค.69					
ก.ย.69					
ต.ค.69					
พ.ย.69					
ธ.ค.69					

หมายเหตุ ✓= ปกติ ×= ผิดปกติ

Kantary Hotel Korat

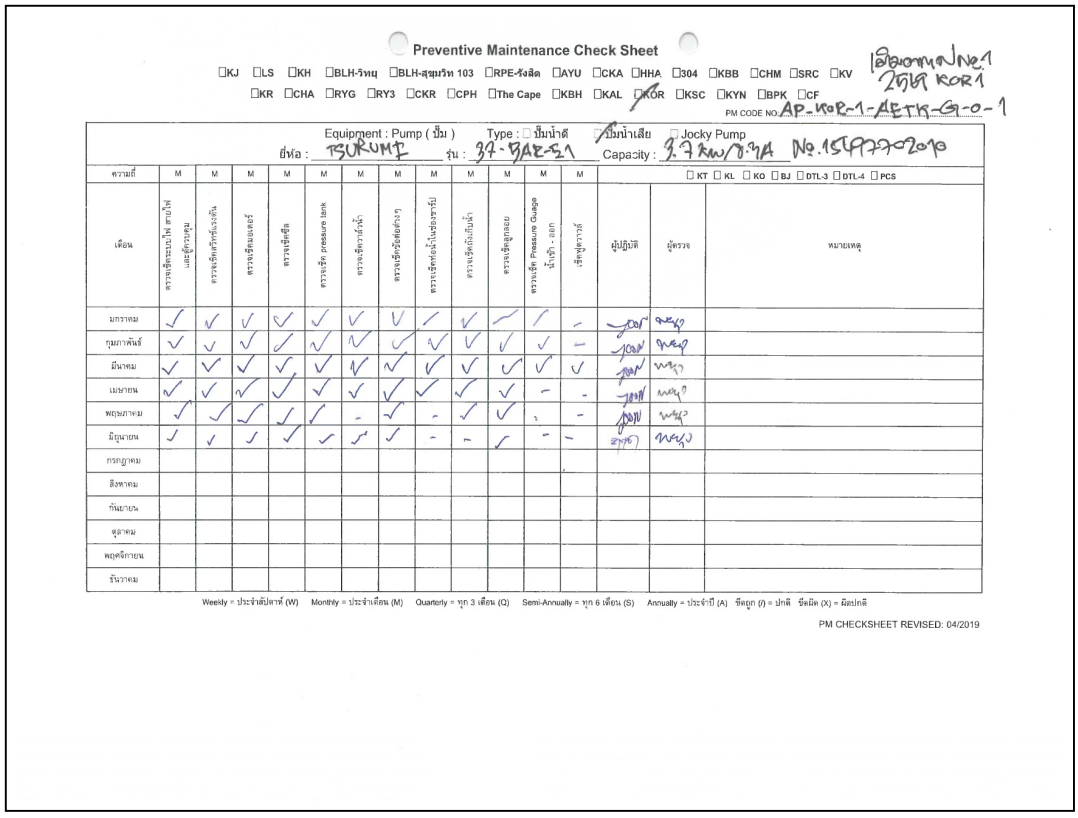
ชนิดของถังดับเพลิง: ☐ เคมีแห้ง ☑ Co2

จุดติดตั้งถัง หน้าห้องน้ำพนง ชั้น B1

ว/ด/ป	เกณฑ์การตรวจสอบ				ผู้ตรวจสอบ
	สลักสายฉีด	คันบีบข้อต่อ	ตัวถัง	เกจวัดแรงดัน	
15 ม.ค.69	✓	✓	✓	–	
16 ก.พ.69	✓	✓	✓	–	
19 มี.ค.69	✓	✓	✓	–	
10 เม.ย.69	✓	✓	✓	–	
21 พ.ค.69	✓	✓	✓	–	
20 มิ.ย.69	✓	✓	✓	–	
ก.ค.69					
ส.ค.69					
ก.ย.69					
ต.ค.69					
พ.ย.69					
ธ.ค.69					

หมายเหตุ ✓= ปกติ ×= ผิดปกติ

เอกสาร Preventive Maintenance ปั๊มน้ำเสีย



Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO. AP-KOR-1-AETK-G-0-1

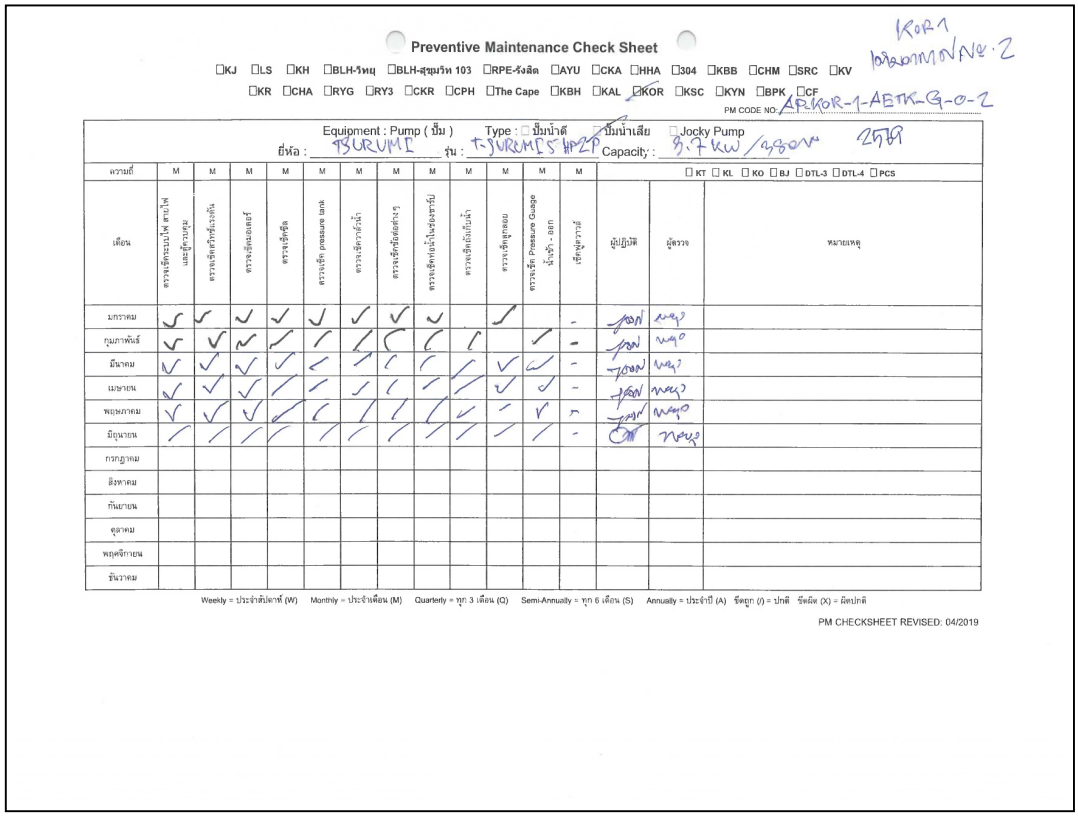
Equipment : Pump (ปั๊ม) Type : ☐ ปั๊มน้ำดี ☐ ปั๊มน้ำเสีย ☐ Jocky Pump
ยี่ห้อ : TSURUMI รุ่น : 37-BAE-21 Capacity : 3.7 kw/5 HP No.15477702010

☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M			
เดือน	ตรวจเช็คระบบไฟ สายไฟ และตู้ควบคุม	ตรวจเช็คเครื่องกรองกัน	ตรวจเช็คมอเตอร์	ตรวจสิ่งสกปรก	ตรวจเช็ค pressure tank	ตรวจเช็คถังน้ำ	ตรวจเช็คข้อต่างๆ	ตรวจเช็คท่อน้ำในช่องระบาย	ตรวจเช็คปั๊มน้ำ	ตรวจเช็คลูกลอย	ตรวจเช็ค Pressure Guage น้ำเข้า - ออก	เสียงผู้ควาร์	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
มกราคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	–			
กุมภาพันธ์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	–			
มีนาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
เมษายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	–	-			
พฤษภาคม	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	–	✓	✓	,	–			
มิถุนายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	–	–			
กรกฎาคม															
สิงหาคม															
กันยายน															
ตุลาคม															
พฤศจิกายน															
ธันวาคม															

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชี้ดถูก (/) = ปกติ ชี้ดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019



Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO. AP-KOR-1-AETK-G-0-2

Equipment : Pump (ปั๊ม) Type : ☐ ปั๊มน้ำดี ☐ ปั๊มน้ำเสีย ☐ Jocky Pump
ยี่ห้อ : TSURUMI รุ่น : T-TSURUMI 5"HP2P Capacity : 3.7 kw / 5 HP 2561

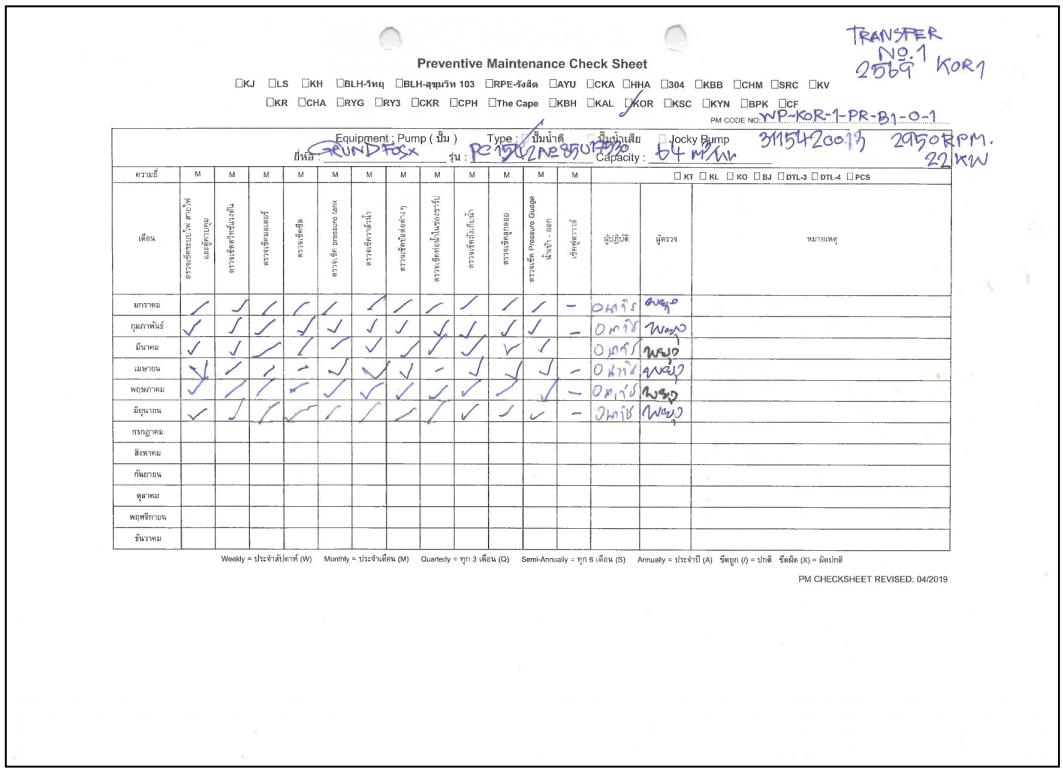
☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M			
เดือน	ตรวจเช็คระบบไฟ สายไฟ และตู้ควบคุม	ตรวจเช็คเครื่องกรองกัน	ตรวจเช็คมอเตอร์	ตรวจสิ่งสกปรก	ตรวจเช็ค pressure tank	ตรวจเช็คถังน้ำ	ตรวจเช็คข้อต่างๆ	ตรวจเช็คท่อน้ำในช่องระบาย	ตรวจเช็คปั๊มน้ำ	ตรวจเช็คลูกลอย	ตรวจเช็ค Pressure Guage น้ำเข้า - ออก	เสียงผู้ควาร์	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
มกราคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		-			
กุมภาพันธ์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	-			
มีนาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	-			
เมษายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	-			
พฤษภาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	-			
มิถุนายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	-			
กรกฎาคม															
สิงหาคม															
กันยายน															
ตุลาคม															
พฤศจิกายน															
ธันวาคม															

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชี้ดถูก (/) = ปกติ ชี้ดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

เอกสาร **Preventive Maintenance** ปั๊มน้ำประปา



TRANSFER No.1 2559 KOR1

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วังหมุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-วังลัด ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☑KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

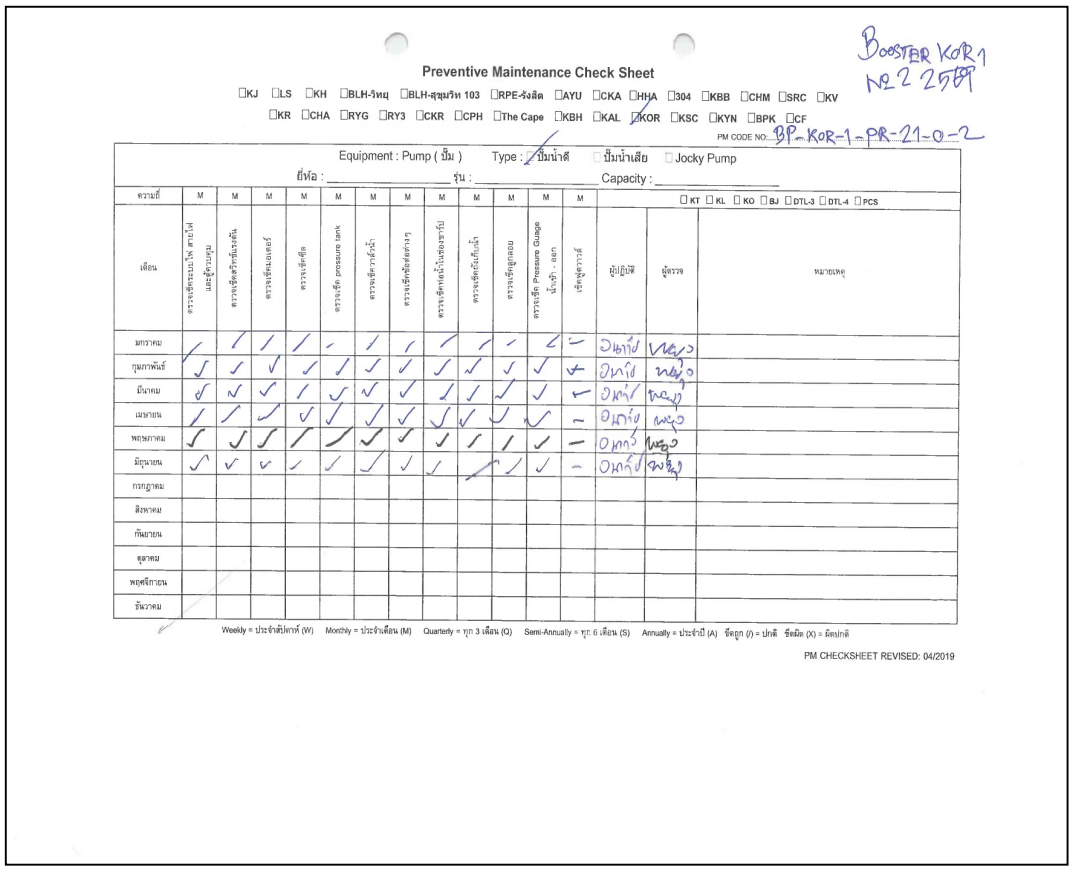
PM CODE NO.: WP-KOR-1-PR-B1-0-1

Equipment : Pump (ปั๊ม) Type : ☑ปั๊มน้ำดี ☐ปั๊มน้ำเสีย ☐ Jocky Pump 3115420019 2950RPM. 22 KW
ยี่ห้อ : GRUNDFOS รุ่น : CR15-12 A-B-V-A-E-AUUV Capacity : 64 M³/HR

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	☐KT ☐KL ☐KO ☐BJ ☐DTL-3 ☐DTL-4 ☐PCS		
เดือน	ตรวจเช็คระบบไฟ ตามไฟ และผู้ควบคุม	ตรวจเช็คเซ็นเซอร์	ตรวจเช็คแมกเนติก	ตรวจเช็คซีล	ตรวจเช็ค pressure tank	ตรวจเช็ควาล์วน้ำ	ตรวจเช็คข้อต่อต่างๆ	ตรวจเช็คข้อต่อที่ไหลผ่านวาล์ว	ตรวจเช็คปั๊มน้ำ	ตรวจเช็คลูกลอย	ตรวจเช็ค Pressure Guage น้ำเข้า - ออก	เช็คตู้ควาร์	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
มกราคม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	–	อนาโร	พยุง	
กุมภาพันธ์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	–	อนาโร	พยุง	
มีนาคม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		อนาโร	พยุง	
เมษายน	/	/	/	/	/	/	/	–	/	/	/	–	อนาโร	พยุง	
พฤษภาคม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	–	อนาโร	พยุง	
มิถุนายน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	–	อนาโร	พยุง	
กรกฎาคม															
สิงหาคม															
กันยายน															
ตุลาคม															
พฤศจิกายน															
ธันวาคม															

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชี้ดถูก (/) = ปกติ ชี้ดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019



BOOSTER KOR1 NO 2 2559

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วังหมุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-วังลัด ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☑KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO.: BP-KOR-1-PR-21-0-2

Equipment : Pump (ปั๊ม) Type : ☑ปั๊มน้ำดี ☐ปั๊มน้ำเสีย ☐ Jocky Pump
ยี่ห้อ : _____ รุ่น : _____ Capacity : _____

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	☐KT ☐KL ☐KO ☐BJ ☐DTL-3 ☐DTL-4 ☐PCS		
เดือน	ตรวจเช็คระบบไฟ ตามไฟ และผู้ควบคุม	ตรวจเช็คเซ็นเซอร์	ตรวจเช็คแมกเนติก	ตรวจเช็คซีล	ตรวจเช็ค pressure tank	ตรวจเช็ควาล์วน้ำ	ตรวจเช็คข้อต่อต่างๆ	ตรวจเช็คข้อต่อที่ไหลผ่านวาล์ว	ตรวจเช็คปั๊มน้ำ	ตรวจเช็คลูกลอย	ตรวจเช็ค Pressure Guage น้ำเข้า - ออก	เช็คตู้ควาร์	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
มกราคม	/	/	/	/	–	/	/	/	/	–	/	–	อนาโร	พยุง	
กุมภาพันธ์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	–	อนาโร	พยุง	
มีนาคม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	–	อนาโร	พยุง	
เมษายน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	–	อนาโร	พยุง	
พฤษภาคม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	–	อนาโร	พยุง	
มิถุนายน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	–	อนาโร	พยุง	
กรกฎาคม															
สิงหาคม															
กันยายน															
ตุลาคม															
พฤศจิกายน															
ธันวาคม															

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชี้ดถูก (/) = ปกติ ชี้ดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

Booster KOR1
No.3 2569

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-รังสิต ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☒KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO: BP-KOR-1-PR-21-0-3

Equipment : Pump (ปั๊ม) Type : ☑ ปั๊มน้ำดี ☐ ปั๊มน้ำเสีย ☐ Jocky Pump
ยี่ห้อ : _____ รุ่น : _____ Capacity : _____

☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M			
เดือน	ตรวจเช็กระบบไฟ ตามไฟและตู้ควบคุม	ตรวจเช็ดทำความสะอาดมอเตอร์	ตรวจเช็คมอเตอร์	ตรวจเช็คซีล	ตรวจเช็ค pressure tank	ตรวจเช็ควาล์วกันน้ำ	ตรวจเช็คข้อต่อต่างๆ	ตรวจเช็คท่อน้ำในห้องเครื่อง	ตรวจเช็คกันกันน้ำ	ตรวจเช็คลูกลอย	ตรวจเช็ค Pressure Guage น้ำเข้า - ออก	เช็คคุณภาพน้ำ	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
มกราคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	–	อนาวัช	พยุง	
กุมภาพันธ์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	–	อนาวัช	พยุง	
มีนาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	–	อนาวัช	พยุง	
เมษายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	–	อนาวัช	พยุง	
พฤษภาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	–	อนาวัช	พยุง	
มิถุนายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	–	อนาวัช	พยุง	
กรกฎาคม															
สิงหาคม															
กันยายน															
ตุลาคม															
พฤศจิกายน															
ธันวาคม															

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชื่อถูก (/) = ปกติ ชื่อผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

Booster KOR1
No1 KOR1
2569

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-รังสิต ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☒KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO: BP-KOR-1-PR-21-0-1

Equipment : Pump (ปั๊ม) Type : ☑ ปั๊มน้ำดี ☐ ปั๊มน้ำเสีย ☐ Jocky Pump
ยี่ห้อ : _____ รุ่น : _____ Capacity : _____

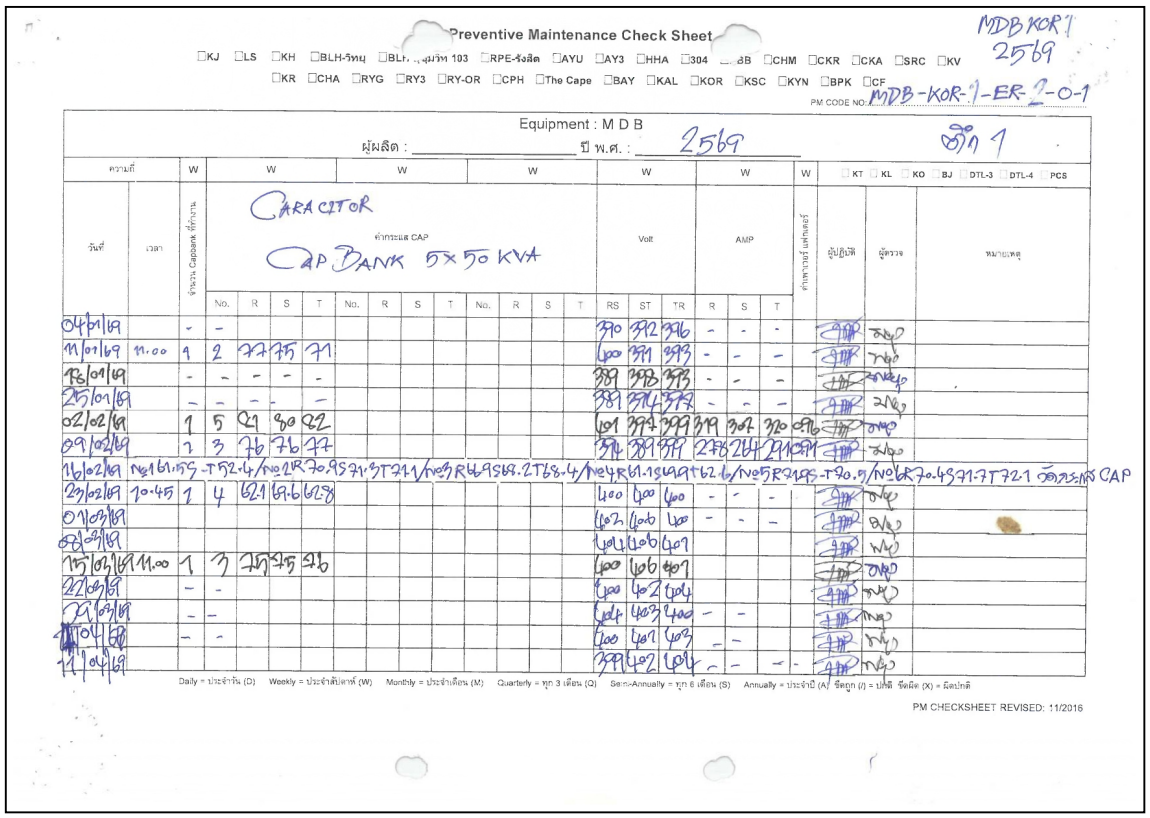
☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M			
เดือน	ตรวจเช็กระบบไฟ ตามไฟและตู้ควบคุม	ตรวจเช็ดทำความสะอาดมอเตอร์	ตรวจเช็คมอเตอร์	ตรวจเช็คซีล	ตรวจเช็ค pressure tank	ตรวจเช็ควาล์วกันน้ำ	ตรวจเช็คข้อต่อต่างๆ	ตรวจเช็คท่อน้ำในห้องเครื่อง	ตรวจเช็คกันกันน้ำ	ตรวจเช็คลูกลอย	ตรวจเช็ค Pressure Guage น้ำเข้า - ออก	เช็คคุณภาพน้ำ	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
มกราคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	–	อนาวัช	พยุง	
กุมภาพันธ์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	–	อนาวัช	พยุง	
มีนาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	–	อนาวัช	พยุง	
เมษายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	–	อนาวัช	พยุง	
พฤษภาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	–	อนาวัช	พยุง	
มิถุนายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	–	–	อนาวัช	พยุง	
กรกฎาคม															
สิงหาคม															
กันยายน															
ตุลาคม															
พฤศจิกายน															
ธันวาคม															

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชื่อถูก (/) = ปกติ ชื่อผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

เอกสาร **Preventive Maintenance** ระบบ ไฟฟ้าโครงการ



Preventive Maintenance Check Sheet

MDB KOR1 2569

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-รัทนุ ☐BLH-อุมวัท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐AY3 ☐HHA ☐304 ☐BB ☐CHM ☐CKR ☐CKA ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐RY-OR ☐CPH ☐The Cape ☐BAY ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO. MDB-KOR-1-ER-2-0-1

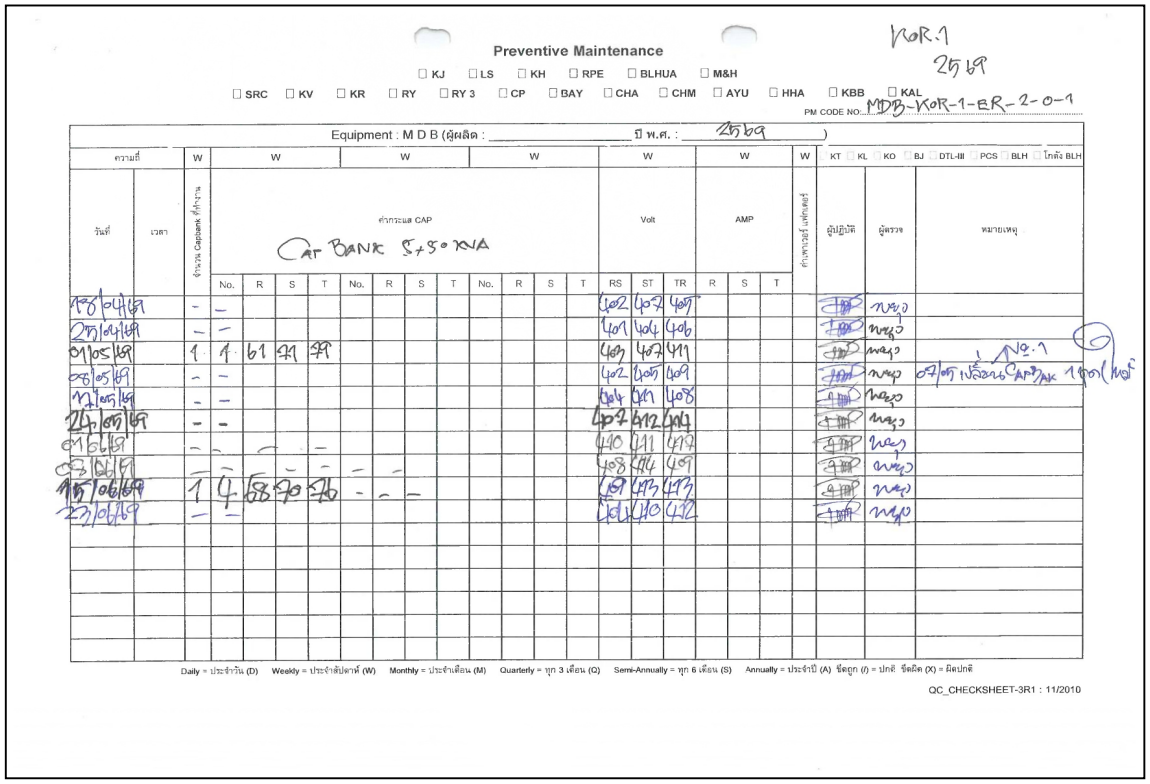
Equipment : M D B

ผู้ผลิต : _____ ปี พ.ศ. : 2569 ชั้น 1

วันที่	เวลา	จำนวน Capacitor ที่ทำงาน	ค่ากระแส CAP (CAPACITOR CAP BANK 5x50 KVA) No.	R	S	T	No.	R	S	T	No.	R	S	T	Volt RS	ST	TR	AMP R	S	T	ค่าแรงดันตกคร่อม	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
04/01/69		-	-												390	392	396	-	-	-				
11/01/69	11.00	1	2	77	75	71									400	391	393	-	-	-				
18/01/69		-	-	-	-	-									389	388	393	-	-	-				
25/01/69		-	-	-	-	-									388	394	397	-	-	-				
02/02/69		1	5	84	80	82									401	394	399	394	396	390				
09/02/69		1	3	76	76	77									394	391	397	278	244	241				
16/02/69		ทน161.155-T52.4/ทน2R70.9571.8T711/ทน3R66958.2T58.4/ทน4R61.1514.962.6/ทน5R7195-T90.9/ทน6R70.4371.7T721 ติดระเบิด CAP																						
23/02/69	10.45	1	4	82	86	82									400	400	400	-	-	-				
01/03/69															402	400	400	-	-	-				
08/03/69															401	406	409							
15/03/69	11.00	1	3	78	75	76									400	406	407							
22/03/69		-	-												400	402	404							
29/03/69		-	-												404	403	400	-	-					
05/04/69		-	-												400	401	403	-	-					
11/04/69															399	402	404	-	-	-				

Daily = ประจำวัน (D) Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ขีดถูก (/) = ปกติ ขีดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 11/2016



Preventive Maintenance

KOR.1 2569

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ RPE ☐ BLHUA ☐ M&H
☐ SRC ☐ KV ☐ KR ☐ RY ☐ RY 3 ☐ CP ☐ BAY ☐ CHA ☐ CHM ☐ AYU ☐ HHA ☐ KBB ☐ KAL

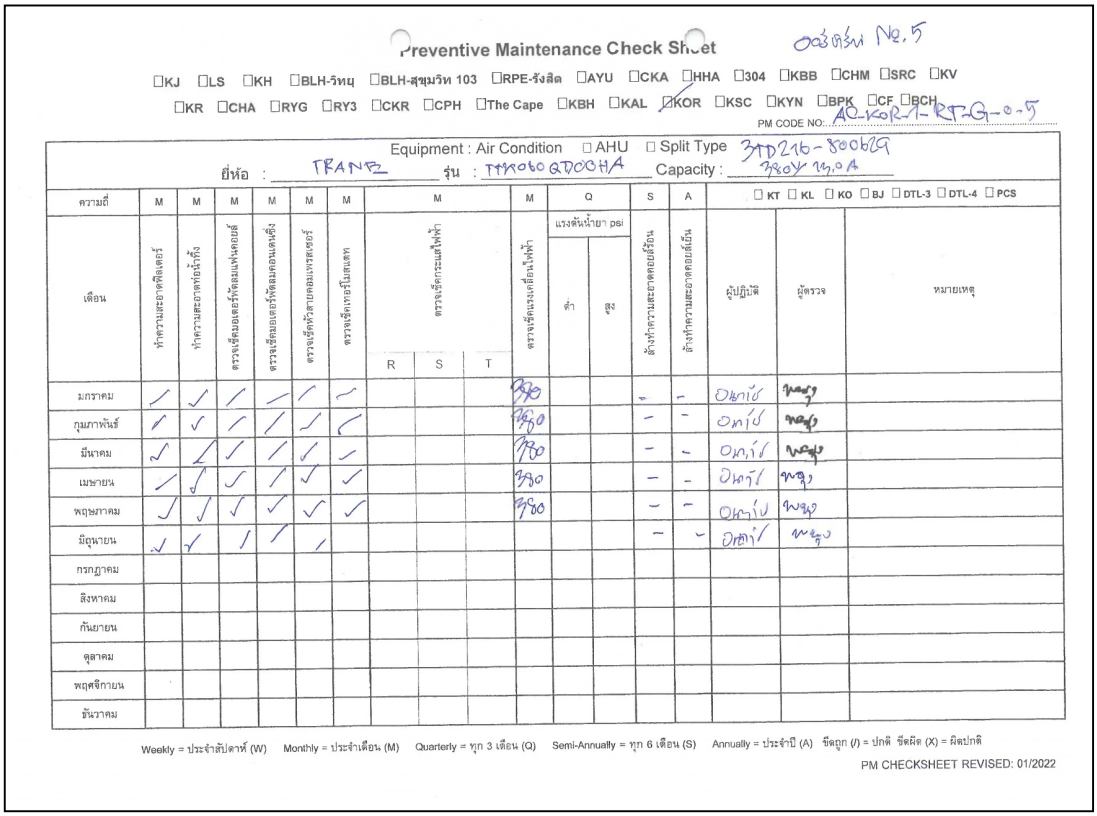
PM CODE NO. MDB-KOR-1-ER-2-0-1

Equipment : M D B (ผู้ผลิต : _____ ปี พ.ศ. : 2569)

วันที่	เวลา	จำนวน Capacitor ที่ทำงาน	ค่ากระแส CAP (CAP BANK 5x50 KVA) No.	R	S	T	No.	R	S	T	No.	R	S	T	Volt RS	ST	TR	AMP R	S	T	ค่าแรงดันตกคร่อม	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
18/04/69		-	-												402	402	407							
25/04/69		-	-												401	404	406							
01/05/69		1	1	61	71	59									403	402	411							
08/05/69		-	-												402	405	409							
15/05/69		-	-												404	401	408							
22/05/69		-	-												402	402	404							
29/05/69		-	-												410	411	412							
05/06/69		-	-												408	406	409							
12/06/69		1	4	58	70	56	-	-	-						401	403	403							
19/06/69		-	-												404	410	412							

Daily = ประจำวัน (D) Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ขีดถูก (/) = ปกติ ขีดผิด (X) = ผิดปกติ

QC_CHECKSHEET-3R1 : 11/2010



Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☒KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☐BCH

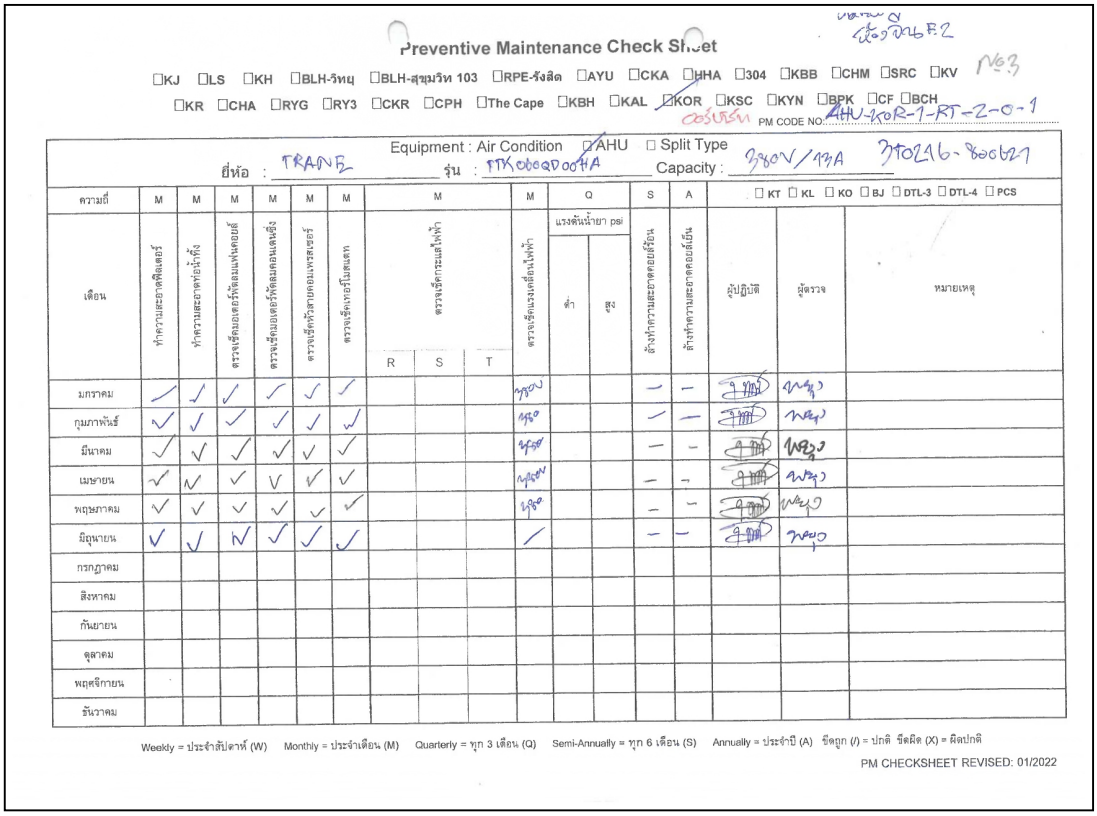
PM CODE NO: AC-KOR-1-RT-G-0-5

Equipment : Air Condition ☐ AHU ☐ Split Type 3TD216-800679
ยี่ห้อ : TRANE รุ่น : TTK060QD00HA Capacity : 5 ตัน 17.0 A

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M			M	Q		S	A	☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS		
เดือน	ทำความสะอาดฟิลเตอร์	ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้ง	ตรวจเช็คมอเตอร์พัดลมแฟนคอยล์	ตรวจเช็คมอเตอร์พัดลมคอนเดนซิ่ง	ตรวจสภาพคอมเพรสเซอร์	ตรวจเช็คเทอร์โมสตัท	ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า R	S	T	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า	แรงดันน้ำยา psi ต่ำ	สูง	ล้างทำความสะอาดคอยล์ร้อน	ล้างทำความสะอาดคอยล์เย็น	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
มกราคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓				230			-	-	อนาโย	พนักงาน	
กุมภาพันธ์	✓	✓	✓	✓	✓	✓				230			-	-	อนาโย	พนักงาน	
มีนาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓				230			-	-	อนาโย	พนักงาน	
เมษายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓				230			-	-	อนาโย	พนักงาน	
พฤษภาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓				230			-	-	อนาโย	พนักงาน	
มิถุนายน	✓	✓	✓	✓	✓								-	-	อนาโย	พนักงาน	
กรกฎาคม																	
สิงหาคม																	
กันยายน																	
ตุลาคม																	
พฤศจิกายน																	
ธันวาคม																	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ขีดถูก (/) = ปกติ ขีดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 01/2022



Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☒KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☐BCH

PM CODE NO: AHU-KOR-1-RT-2-0-1

Equipment : Air Condition ☒AHU ☐ Split Type
ยี่ห้อ : TRANE รุ่น : TTK060QD00HA Capacity : 5 ตัน/17A 3TD216-800627

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M			M	Q		S	A	☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS		
เดือน	ทำความสะอาดฟิลเตอร์	ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้ง	ตรวจเช็คมอเตอร์พัดลมแฟนคอยล์	ตรวจเช็คมอเตอร์พัดลมคอนเดนซิ่ง	ตรวจสภาพคอมเพรสเซอร์	ตรวจเช็คเทอร์โมสตัท	ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า R	S	T	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า	แรงดันน้ำยา psi ต่ำ	สูง	ล้างทำความสะอาดคอยล์ร้อน	ล้างทำความสะอาดคอยล์เย็น	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
มกราคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓				230V			-	-	[illegible]	พนักงาน	
กุมภาพันธ์	✓	✓	✓	✓	✓	✓				230			-	-	[illegible]	พนักงาน	
มีนาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓				230			-	-	[illegible]	พนักงาน	
เมษายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓				230V			-	-	[illegible]	พนักงาน	
พฤษภาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓				230			-	-	[illegible]	พนักงาน	
มิถุนายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓				/			-	-	[illegible]	พนักงาน	
กรกฎาคม																	
สิงหาคม																	
กันยายน																	
ตุลาคม																	
พฤศจิกายน																	
ธันวาคม																	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ขีดถูก (/) = ปกติ ขีดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 01/2022

Preventive Maintenance Check Sheet

60000 BTU

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☑KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☐BCH

PM CODE NO: AC-KOR-1-CFR-1-0-4

Equipment : Air Condition ☐ AHU ☑ Split Type

ยี่ห้อ : TRANE รุ่น : TTK060 CD100HT Capacity : _____

☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M			M	Q		S	A			
เดือน	ทำความสะอาดฟิลเตอร์	ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้ง	ตรวจสัญญาณสวิทช์ลูกลอยแฟลฟหรือคอยล์	ตรวจสัญญาณสวิทช์ลูกลอยแฟลฟหรือคอยล์	ตรวจสัญญาณคอนแทคเตอร์	ตรวจสัญญาณรีโมทแสดง	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้า			ตรวจแรงดันระบบไฟฟ้า	แรงดันน้ำยา psi		ล้างทำความสะอาดคอยล์ร้อน	ล้างทำความสะอาดคอยล์เย็น	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
							R	S	T		ต่ำ	สูง					
มกราคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓				230	70	270	✓	✓	✓	✓	
กุมภาพันธ์	✓	✓	✓	✓	✓	✓				230	-	-	-	-	✓	✓	
มีนาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓				230	-	-	-	-	✓	✓	
เมษายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓				230	-	-	-	-	✓	✓	
พฤษภาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓				230	70	270	✓	-	✓	✓	
มิถุนายน	✓	✓			✓	-				✓	-	-	-	-	✓	✓	
กรกฎาคม																	
สิงหาคม																	
กันยายน																	
ตุลาคม																	
พฤศจิกายน																	
ธันวาคม																	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ขีดถูก (/) = ปกติ ขีดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 01/2022

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☑KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☐BCH

AHU-KOR-1-(B-G-0-1 (ตอนเช้า)

PM CODE NO: AH/-KOR-1-AHUR-2-0-1

Equipment : Air Condition ☑ AHU ☐ Split Type

ยี่ห้อ : TRANE รุ่น : TWE240D0A0A TRANE Capacity : 24A/380 ประมาณ 340000 BTU

☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M			M	Q		S	A			
เดือน	ทำความสะอาดฟิลเตอร์	ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้ง	ตรวจสัญญาณสวิทช์ลูกลอยแฟลฟหรือคอยล์	ตรวจสัญญาณสวิทช์ลูกลอยแฟลฟหรือคอยล์	ตรวจสัญญาณคอนแทคเตอร์	ตรวจสัญญาณรีโมทแสดง	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้า			ตรวจแรงดันระบบไฟฟ้า	แรงดันน้ำยา psi		ล้างทำความสะอาดคอยล์ร้อน	ล้างทำความสะอาดคอยล์เย็น	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
							R	S	T	Volt	ต่ำ	สูง					
มกราคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10A	7A	8A	230	-	-	-	-	✓	✓	
กุมภาพันธ์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10A	7A	8A	230	70	270	-	-	✓	✓	
มีนาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10A	7A	8A	230	-	-	-	-	✓	✓	
เมษายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10A	7A	8A	230	-	-	-	-	✓	✓	
พฤษภาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10A	7A	8A	230	70	270	-	-	✓	✓	
มิถุนายน	✓	✓			✓	✓	10A			230			-	-	✓	✓	
กรกฎาคม																	
สิงหาคม																	
กันยายน																	
ตุลาคม																	
พฤศจิกายน																	
ธันวาคม																	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ขีดถูก (/) = ปกติ ขีดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 01/2022

Preventive Maintenance Check Sheet

ห้องขยะ : ชั้น แม่บ้าน/ขยะ

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☑KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☐BCH

PM CODE NO: AC-KOR-1-GRB-G-0-1

Equipment : Air Condition ☐ AHU ☐ Split Type

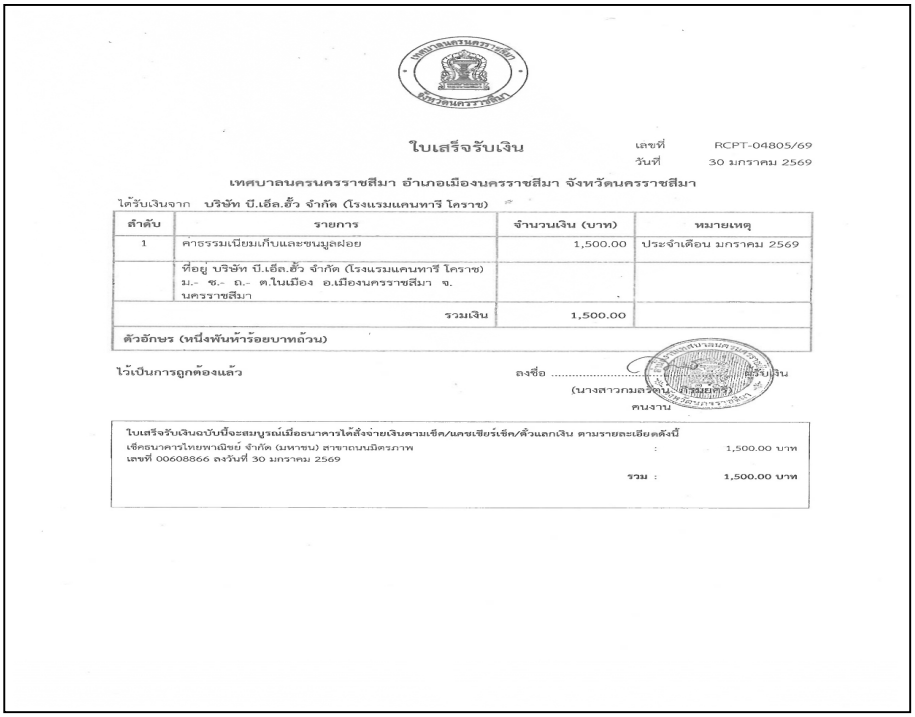
ยี่ห้อ : SHAR รุ่น : _____ Capacity : 220V / 12000 BTU

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M			M	Q		S	A	☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS		
เดือน	ทำความสะอาดฟิลเตอร์	ทำความสะอาดหน้าแปลงคอยล์เย็น	ตรวจสอบพัดลมคอยล์เย็นและมอเตอร์	ตรวจสอบพัดลมคอยล์ร้อนและมอเตอร์	ตรวจเช็คแรงดันคอมเพรสเซอร์	ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้าขณะใช้งาน	กระแสไฟฟ้าขณะเริ่มสตาร์ท			แรงดันไฟฟ้าขณะใช้งาน	แรงดันน้ำยา psi		ตรวจสอบการทำงานของรีเลย์	ตรวจสอบการทำงานของคอนแทคเตอร์	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
							R	S	T		ต่ำ	สูง					
มกราคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	4.1A	220V	-	-	-	-	อนาย	พนักงาน	
กุมภาพันธ์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	4.1A	220	60	140	-	-	อนาย	พนักงาน	
มีนาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	4.1A	220V	-	-	-	-	อนาย	พนักงาน	PM ล้างแอร์ทั้งหมด
เมษายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	4.1A	220V	-	-	-	-	อนาย	พนักงาน	
พฤษภาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	4.1A	220V	100	170	✓	-	อนาย	พนักงาน	
มิถุนายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓							-	-	อนาย	พนักงาน	
กรกฎาคม																	
สิงหาคม																	
กันยายน																	
ตุลาคม																	
พฤศจิกายน																	
ธันวาคม																	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ขีดถูก (/) = ปกติ ขีดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 01/2022

ใบเสร็จค่าเก็บขนขยะมูลฝอยของโครงการฯ



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-04805/69
วันที่ 30 มกราคม 2569

เทศบาลนครนครราชสีมา อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา

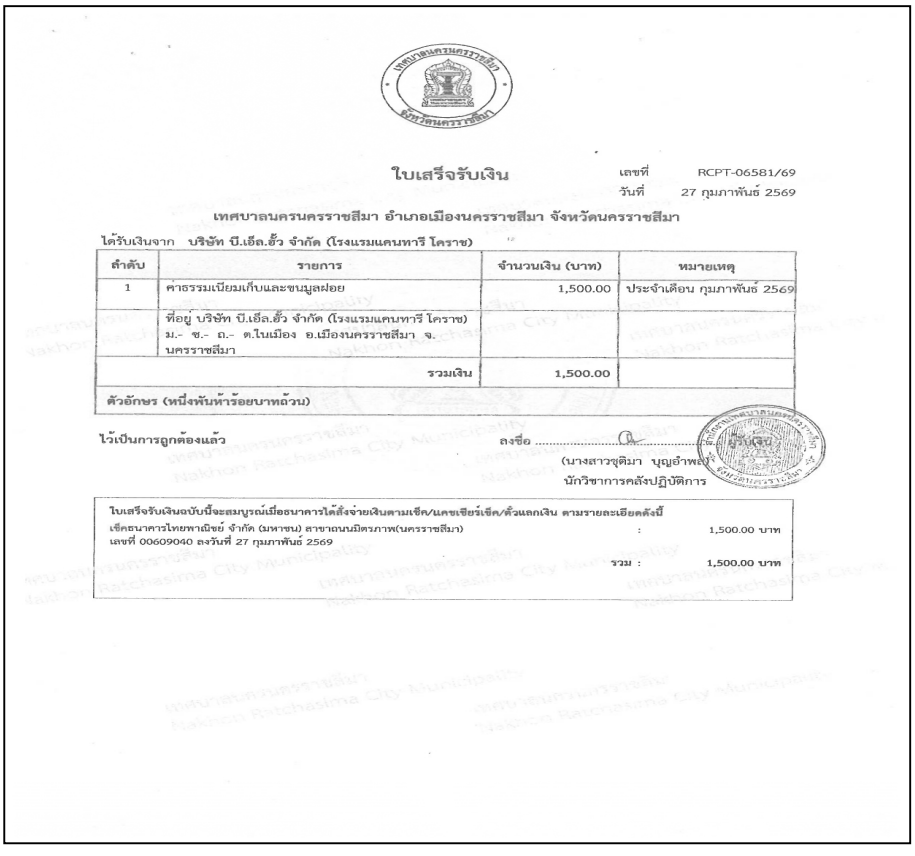
ได้รับเงินจาก บริษัท บี.เอ็ล.ยั้ว จำกัด (โรงแรมแคนทารี โคราช)

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	1,500.00	ประจำเดือน มกราคม 2569
	ที่อยู่ บริษัท บี.เอ็ล.ยั้ว จำกัด (โรงแรมแคนทารี โคราช) ม.- ซ.- ถ.- ต.ในเมือง อ.เมืองนครราชสีมา จ. นครราชสีมา		
	รวมเงิน	1,500.00	
ตัวอักษร (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)			

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ ..... ผู้รับเงิน
(นางสาวกมลวัลย์ ราชมงคล)
ตนงาน

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้สั่งจ่ายเงินตามเช็ค/แคชเชียร์เช็ค/ตั๋วแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้
เช็คธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาถนนมิตรภาพ : 1,500.00 บาท
เลขที่ 00608866 ลงวันที่ 30 มกราคม 2569
รวม : 1,500.00 บาท



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-06581/69
วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2569

เทศบาลนครนครราชสีมา อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา

ได้รับเงินจาก บริษัท บี.เอ็ล.ยั้ว จำกัด (โรงแรมแคนทารี โคราช)

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	1,500.00	ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2569
	ที่อยู่ บริษัท บี.เอ็ล.ยั้ว จำกัด (โรงแรมแคนทารี โคราช) ม.- ซ.- ถ.- ต.ในเมือง อ.เมืองนครราชสีมา จ. นครราชสีมา		
	รวมเงิน	1,500.00	
ตัวอักษร (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)			

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ ..... ผู้รับเงิน
(นางสาวชุติมา บุญอำพล)
นักวิชาการคลังปฏิบัติการ

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้สั่งจ่ายเงินตามเช็ค/แคชเชียร์เช็ค/ตั๋วแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้
เช็คธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาถนนมิตรภาพ(นครราชสีมา) : 1,500.00 บาท
เลขที่ 00609040 ลงวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2569
รวม : 1,500.00 บาท

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-08469/69
วันที่ 31 มีนาคม 2569

เทศบาลนครนครราชสีมา อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา

ได้รับเงินจาก บริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว จำกัด (โรงแรมแคนทารี โคราช)

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	1,500.00	ประจำเดือน มีนาคม 2569
	ที่อยู่ บริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว จำกัด (โรงแรมแคนทารี โคราช) ม.- ซ.- ถ.- ต.ในเมือง อ.เมืองนครราชสีมา จ. นครราชสีมา		
	รวมเงิน	1,500.00	
ตัวอักษร (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)			

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ ..... ผู้รับเงิน
(นางสาวกมลรัตน์ [illegible])
คนงาน

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้สั่งจ่ายเงินตามเช็ค/แคชเชียร์เช็ค/ตั๋วแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้
เช็คธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาถนนมิตรภาพ : 1,500.00 บาท
เลขที่ 00679601 ลงวันที่ 31 มีนาคม 2569

รวม : 1,500.00 บาท

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-10139/69
วันที่ 30 เมษายน 2569

เทศบาลนครนครราชสีมา อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา

ได้รับเงินจาก บริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว จำกัด (โรงแรมแคนทารี โคราช)

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	1,500.00	ประจำเดือน เมษายน 2569
	ที่อยู่ บริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว จำกัด (โรงแรมแคนทารี โคราช) ม.- ซ.- ถ.- ต.ในเมือง อ.เมืองนครราชสีมา จ. นครราชสีมา		
	รวมเงิน	1,500.00	
ตัวอักษร (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)			

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ ..... ผู้รับเงิน
(นางสาวกมลรัตน์ [illegible])
คนงาน

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้สั่งจ่ายเงินตามเช็ค/แคชเชียร์เช็ค/ตั๋วแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้
เช็คธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาถนนมิตรภาพ : 1,500.00 บาท
เลขที่ 00681360 ลงวันที่ 30 เมษายน 2569

รวม : 1,500.00 บาท

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-12077/69
วันที่ 29 พฤษภาคม 2569

เทศบาลนครนครราชสีมา อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา

ได้รับเงินจาก บริษัท บี.เอ็ล.ยั้ว จำกัด (โรงแรมแคนทารี โคราช)

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	1,500.00	ประจำเดือน พฤษภาคม 2569
	ที่อยู่ บริษัท บี.เอ็ล.ยั้ว จำกัด (โรงแรมแคนทารี โคราช) ม.- ซ.- ถ.- ต.ในเมือง อ.เมืองนครราชสีมา จ. นครราชสีมา		
	รวมเงิน	1,500.00	
ตัวอักษร (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)			

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ ..... ผู้รับเงิน
(นางสาวกมลรัตน์ [illegible])
คนงาน

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้สั่งจ่ายเงินตามเช็ค/แคชเชียร์เช็ค/ตั๋วแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้
เช็คธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาถนนมิตรภาพ
เลขที่ 00681532 ลงวันที่ 29 พฤษภาคม 2569 : 1,500.00 บาท

รวม : 1,500.00 บาท

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-14889/69
วันที่ 30 มิถุนายน 2569

เทศบาลนครนครราชสีมา อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา

ได้รับเงินจาก บริษัท บี.เอ็ล.ยั้ว จำกัด (โรงแรมแคนทารี โคราช)

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	1,500.00	ประจำเดือน มิถุนายน 2569
	ที่อยู่ - ม.- ซ.- ถ.- ต.ในเมือง อ.เมืองนครราชสีมา จ. นครราชสีมา		
	รวมเงิน	1,500.00	
ตัวอักษร (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)			

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ ..... ผู้รับเงิน
(นางส[illegible]แก้ว)

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้สั่งจ่ายเงินตามเช็ค/แคชเชียร์เช็ค/ตั๋วแลกเงิน ตา[illegible]
เช็คธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาถนนมิตรภาพ
เลขที่ 00682409 ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2569 1,500.00 บาท

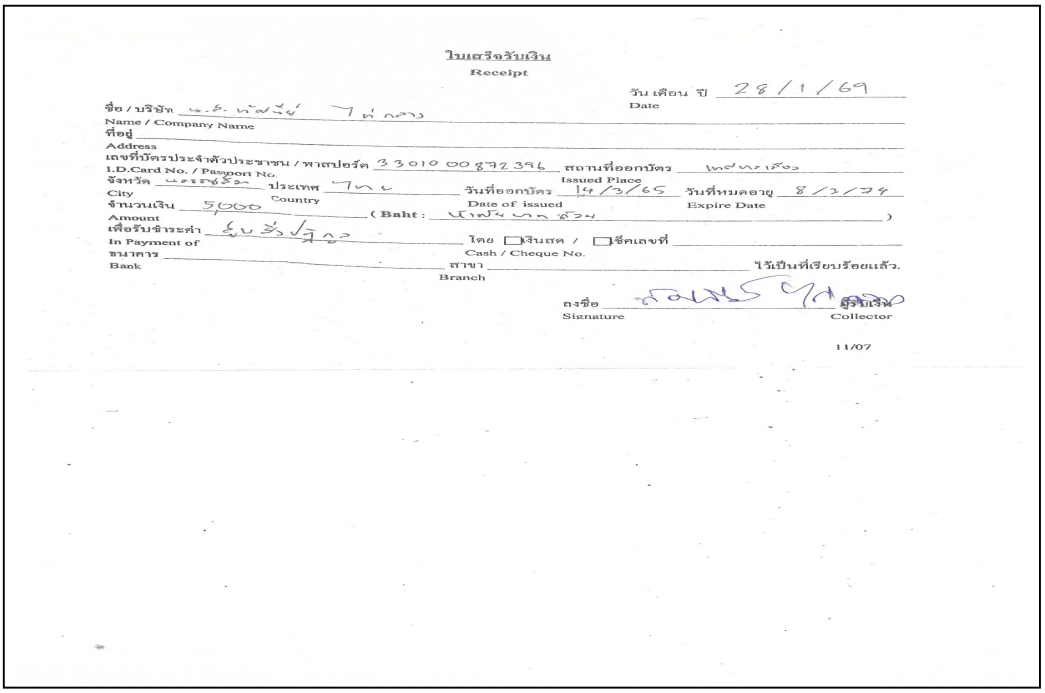
รวม : 1,500.00 บาท

<u>รถขนขยะมูลฝอยเพื่อการกำจัดของโครงการ</u>





ใบเสร็จสูบตะกอน-สิ่งปฏิกูล และสูบไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ



ใบเสร็จรับเงิน
Receipt

วัน เดือน ปี 28/1/69
Date

ชื่อ / บริษัท น.ส. พัสนีย์ ไก่กลาง
Name / Company Name

ที่อยู่
Address

เลขที่บัตรประจำตัวประชาชน / พาสปอร์ต 3301000879396 สถานที่ออกบัตร เทศบาลเมือง
I.D.Card No. / Passport No. Issued Place

จังหวัด นครศรีธรรมราช ประเทศ ไทย วันที่ออกบัตร 14/3/65 วันที่หมดอายุ 8/3/74
City Country Date of issued Expire Date

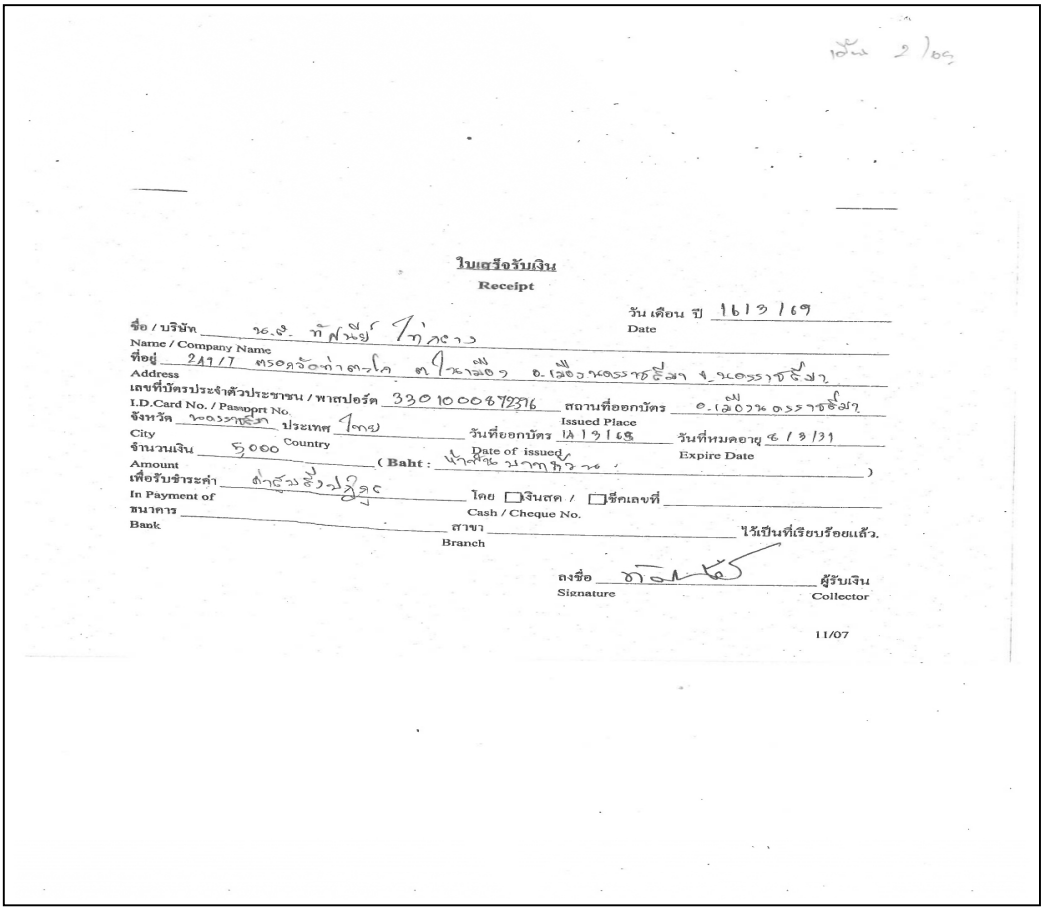
จำนวนเงิน 5000 (Baht : ห้าพันบาทถ้วน)
Amount

เพื่อรับชำระค่า ดูดสิ่งปฏิกูล โดย ☐เงินสด / ☐เช็คเลขที่
In Payment of Cash / Cheque No.

ธนาคาร สาขา ไม่เป็นที่เรียบร้อยแล้ว.
Bank Branch

ลงชื่อ ผู้รับเงิน
Signature Collector

11/07



ใบเสร็จรับเงิน
Receipt

วัน เดือน ปี 16/3/67
Date

ชื่อ / บริษัท น.ส. พัสนีย์ ไก่กลาง
Name / Company Name

ที่อยู่ 2A/17 ตรอกจ้อท่าดี-โค ต.ท่าวัง อ.เมืองนครราชสีมา จ.นครราชสีมา
Address

เลขที่บัตรประจำตัวประชาชน / พาสปอร์ต 3301000879396 สถานที่ออกบัตร อ.เมืองนครราชสีมา
I.D.Card No. / Passport No. Issued Place

จังหวัด นครราชสีมา ประเทศ ไทย วันที่ออกบัตร 14/3/65 วันที่หมดอายุ 8/3/74
City Country Date of issued Expire Date

จำนวนเงิน 5000 (Baht : ห้าพันบาทถ้วน)
Amount

เพื่อรับชำระค่า ดูดสิ่งปฏิกูล โดย ☐เงินสด / ☐เช็คเลขที่
In Payment of Cash / Cheque No.

ธนาคาร สาขา ไม่เป็นที่เรียบร้อยแล้ว.
Bank Branch

ลงชื่อ ผู้รับเงิน
Signature Collector

11/07

เอกสาร 1/2

ใบเสร็จรับเงิน
Receipt

วัน เดือน ปี Date 27/3/69

ชื่อ / บริษัท Name / Company Name

ที่อยู่ Address

เลขที่บัตรประจำตัวประชาชน / พาสปอร์ต I.D.Card No. / Passport No. สถานที่ออกบัตร Issued Place

จังหวัด City ประเทศ Country วันที่ออกบัตร Date of issued วันที่หมดอายุ Expire Date

จำนวนเงิน Amount (Baht :)

เพื่อชำระค่า In Payment of โดย ☐เงินสด / ☐เช็คเลขที่ Cash / Cheque No.

ธนาคาร Bank สาขา Branch ไว้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว.

ลงชื่อ Signature ผู้รับเงิน Collector

11/07

เอกสาร 1/69

ใบเสร็จรับเงิน
Receipt

วัน เดือน ปี Date

ชื่อ / บริษัท Name / Company Name

ที่อยู่ Address

เลขที่บัตรประจำตัวประชาชน / พาสปอร์ต I.D.Card No. / Passport No. สถานที่ออกบัตร Issued Place

จังหวัด City ประเทศ Country วันที่ออกบัตร Date of issued วันที่หมดอายุ Expire Date

จำนวนเงิน Amount (Baht :)

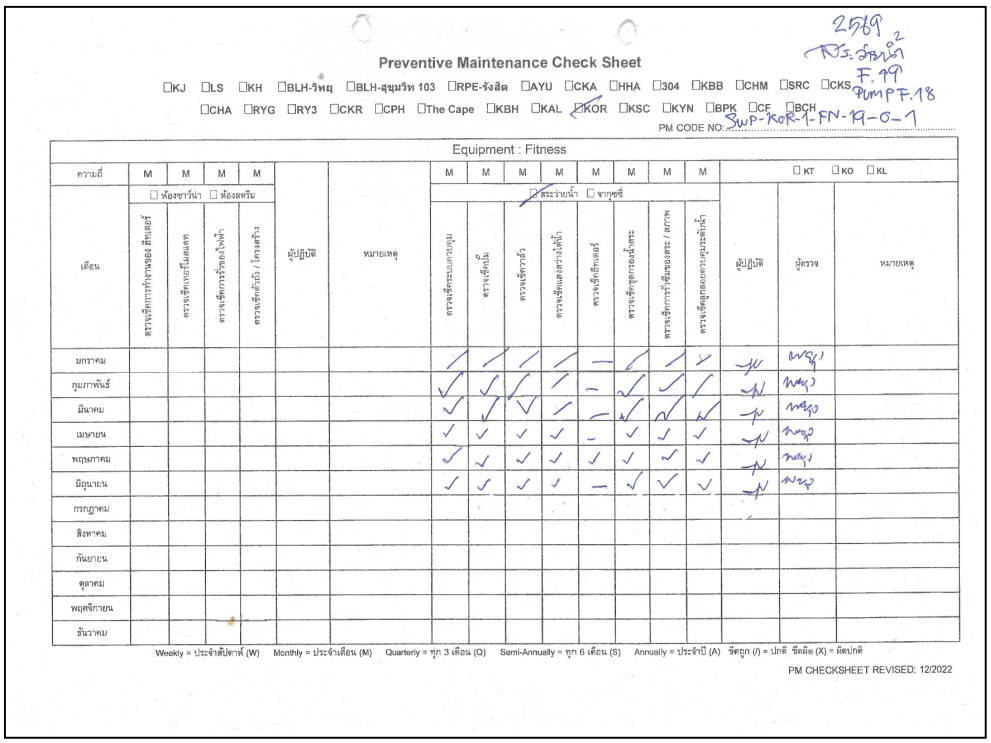
เพื่อชำระค่า In Payment of โดย ☐เงินสด / ☐เช็คเลขที่ Cash / Cheque No.

ธนาคาร Bank สาขา Branch ไว้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว.

ลงชื่อ Signature ผู้รับเงิน Collector

11/07

เอกสาร ตรวจสอบสระว่ายน้ำโครงการ



Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิหยุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐CKS
☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☑KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☐BCH

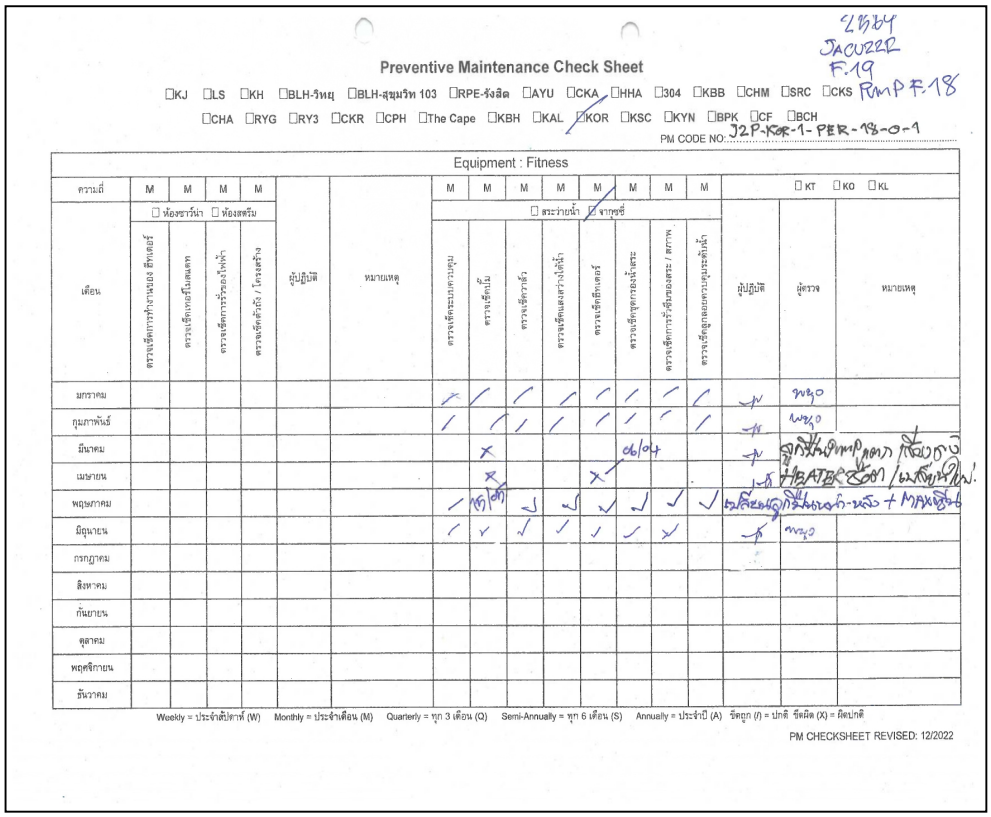
PM CODE NO. SWP-KOR-1-FN-19-0-1

Equipment : Fitness

ความถี่	M	M	M	M			M	M	M	M	M	M	M	M	☐ KT ☐ KO ☐ KL		
	☐ ห้องชาวน้ำ ☐ ห้องสตรีม						☑ สระว่ายน้ำ ☐ จากุชชี่										
เดือน	ตรวจเช็คการทำงานของ สัญญาณเตือนไฟไหม้	ตรวจเช็คเครื่องปลดลม	ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง ถังดับเพลิงชนิดน้ำ	ตรวจเช็คตัวถัง / โครงสร้าง	ผู้ปฏิบัติ	หมายเหตุ	ตรวจเช็คระดับและคุณภาพของน้ำในสระ	ตรวจเช็คผู้ดูแล	ตรวจเช็คตัวกรอง	ตรวจเช็คและล้างไส้กรอง	ตรวจเช็คเครื่องกรอง	ตรวจเช็คอุณหภูมิของน้ำและอากาศ	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มและมอเตอร์	ตรวจเช็คและล้างตะกร้าดักเศษผงในบ่อพักน้ำ	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
มกราคม							✓	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	เพชร	
กุมภาพันธ์							✓	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	เพชร	
มีนาคม							✓	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	เพชร	
เมษายน							✓	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	เพชร	
พฤษภาคม							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	เพชร	
มิถุนายน							✓	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	เพชร	
กรกฎาคม																	
สิงหาคม																	
กันยายน																	
ตุลาคม																	
พฤศจิกายน																	
ธันวาคม																	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ขีดถูก (/) = ปกติ ขีดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022



Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิหยุ ☐BLH-สุขุมวิท 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☑CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐CKS
☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☑KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☐BCH

PM CODE NO. J2P-KOR-1-PER-19-0-1

Equipment : Fitness

ความถี่	M	M	M	M			M	M	M	M	M	M	M	M	☐ KT ☐ KO ☐ KL		
	☐ ห้องชาวน้ำ ☐ ห้องสตรีม						☐ สระว่ายน้ำ ☑ จากุชชี่										
เดือน	ตรวจเช็คการทำงานของ สัญญาณเตือนไฟไหม้	ตรวจเช็คเครื่องปลดลม	ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง ถังดับเพลิงชนิดน้ำ	ตรวจเช็คตัวถัง / โครงสร้าง	ผู้ปฏิบัติ	หมายเหตุ	ตรวจเช็คระดับและคุณภาพของน้ำในสระ	ตรวจเช็คผู้ดูแล	ตรวจเช็คตัวกรอง	ตรวจเช็คและล้างไส้กรอง	ตรวจเช็คเครื่องกรอง	ตรวจเช็คอุณหภูมิของน้ำและอากาศ	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มและมอเตอร์	ตรวจเช็คและล้างตะกร้าดักเศษผงในบ่อพักน้ำ	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
มกราคม							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	เพชร	
กุมภาพันธ์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	เพชร	
มีนาคม								X				06/04			✓		ลูกปืนปั๊มหลุดออก เสียงดังมาก
เมษายน								X			X				✓		HEATER เสีย / เสียงดังมาก
พฤษภาคม							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	เปลี่ยนลูกปืนมอเตอร์-หลัง + MAKE UP		
มิถุนายน							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	เพชร	
กรกฎาคม																	
สิงหาคม																	
กันยายน																	
ตุลาคม																	
พฤศจิกายน																	
ธันวาคม																	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ขีดถูก (/) = ปกติ ขีดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ แคนทารี่ โคราช ที่ ทส. 1009.5/13486



ที่ ทส 1009.5/13486

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

28 ธันวาคม 2555

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม แคนทารี นครราชสีมา

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9075 ลงวันที่ 14 กันยายน 2555

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม แคนทารี นครราชสีมา ของบริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว. จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 65/2555 เมื่อวันที่ 10 กันยายน 2555 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม แคนทารี นครราชสีมา ของบริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว. จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-0-95.8 ไร่ ประกอบด้วยอาคารโรงแรมขนาดความสูง 20 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมมีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 228 ห้อง และให้บริษัทเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว. จำกัด เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่

77/2555...

77/2555 เมื่อวันที่ 25 ตุลาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม แคนทารี นครราชสีมา ของบริษัท บี.เอ็ล.ซี. จำกัด โดยให้ บริษัท บี.เอ็ล.ซี. จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดนครราชสีมาดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดนครราชสีมาพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดนครราชสีมาเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6624
โทรสาร 0 2265 6616

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ โรงแรมแคนทารี นครราชสีมา

ของบริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว. จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมแคนทารี นครราชสีมา ของบริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม ขนาดพื้นที่โครงการ 2-0-95.8 ไร่ ประกอบด้วยอาคารโรงแรมขนาดความสูง 20 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 228 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแคนทารี นครราชสีมา ของบริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว. จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ

(นายสุพรพงศ์ เจียวสุวรรณกร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว. จำกัด

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ

(นายสมชาย ธนกิบุลเศรษฐ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ .....

(นายปิยพงศ์ ปัญญาสุวรรณกร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอ็ล.เอ็น. จำกัด

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ .....

(นายณชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

<u>หนังสือผลการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการแคนทารี โคราช ฉบับเดือน ม.ค. – มิ.ย. 2569</u>

ที่ ทส ๑๐๐๗.๕/ ๗๕๓๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๙ มีนาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การพิจารณารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแคนทารีโคราช (เดิมชื่อโรงแรม แคนทารี นครราชสีมา) ของบริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว. จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว. จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนครราชสีมา ที่ นม๐๐๑๔.๒/๔๑๒๒ ลงวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๘
๒. ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามที่ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนครราชสีมา ได้จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแคนทารีโคราช (เดิมชื่อโรงแรม แคนทารี นครราชสีมา) ของบริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว. จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน ๒๕๖๘ ซึ่งจัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เกษมกิจ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณารายงานดังกล่าวแล้ว จึงขอความร่วมมือโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดต่อไป โดยมีข้อแนะนำให้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ และตรวจสอบระบบการป้องกันอัคคีภัยสม่ำเสมอ ทั้งนี้ ได้มีหนังสือแจ้งแจ้งผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา ในฐานะนายทะเบียนโรงแรม เพื่อทราบด้วยแล้ว และเนื่องจากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๘ มีผลบังคับใช้แล้ว ตั้งแต่วันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๘ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ดังนั้น การจัดทำและนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกลงในอุปกรณ์จัดเก็บข้อมูล ให้โครงการเริ่มดำเนินการเป็นต้นไป รวมทั้งจัดส่งไฟล์รายงานฯ ดังกล่าว ผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานนโยบายฯ (ระบบ Smart EIA Plus (http://eia.onep.go.th/)) อีกหนึ่งช่องทางด้วยทุกครั้ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวรุ่งอรุณ ญาติบรรทุง)
ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๓๓ (นันทกร)
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑
https://rb.gy/6sqlxi

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒
https://shorturl.asia/JbnIC

หนังสือสำนักงานเทศบาลนครนครราชสีมา อนุญาตให้ลดความถี่การตรวจสอบคุณภาพน้ำ ตามเงื่อนไขมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อมโรงแรมแคนทารี่ โคราช

ที่ นม ๕๒๐๐๔/ พิเศษ

สำนักงานเทศบาลนครนครราชสีมา
ถนนโพธิ์กลาง นม ๓๐๐๐๐

๒๑ มกราคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว จำกัด ที่ BLHua/KOR ๐๒/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

ตามที่บริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว จำกัด ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมแคนทารี่ โคราช บริเวณถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

เทศบาลนครนครราชสีมาได้ตรวจสอบและพิจารณาแล้ว การขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการดังกล่าว เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. ๒๕๖๑ จึงอนุญาตให้ท่านเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการตามที่ท่านร้องขอ ดังต่อไปนี้

๑. การวัดน้ำเสียก่อนและหลังการบำบัด เปลี่ยนเป็นการวัดคุณภาพน้ำหลังการบำบัดก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำ

๒. การจัดเก็บตัวอย่างการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จากเดิมจัดเก็บทุกๆ เดือน ทั้งในส่วนน้ำตื้นและส่วนน้ำลึก ขอเปลี่ยนแปลงยกเลิกการตรวจสอบในส่วนน้ำตื้นและคงการจัดเก็บการตรวจ ในส่วนน้ำลึก และขยายการตรวจสอบ ๓ เดือนต่อครั้ง

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายบุญเหลือ เจริญวัฒน์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครนครราชสีมา

สำนักการช่าง
ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง
โทร. ๐-๔๔๒๓-๔๖๐๐ ต่อ ๑๓๒๑

"ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน"

<u>หนังสือพิจารณาผลการเปลี่ยนชื่อโครงการ ทส. 1010.5/1598</u>

<u>(ลงวันที่-เดือนกุมภาพันธ์ 2563)</u>



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๙๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งการเปลี่ยนชื่อโครงการ จากโครงการ โรงแรม แคนทารี นครราชสีมา เป็น โรงแรมแคนทารี โคราช

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว. จำกัด

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๔๘๗ ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๕๕
๒. หนังสือบริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว. จำกัด ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๓

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๖๕/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๕๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม แคนทารี นครราชสีมา ของบริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว. จำกัด โดยให้บริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว. จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ บริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว. จำกัด แจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ จาก "โรงแรม แคนทารี นครราชสีมา" เป็น "โรงแรมแคนทารี โคราช" ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการเปลี่ยนชื่อโครงการจาก "โรงแรม แคนทารี นครราชสีมา" เป็น "โรงแรมแคนทารี โคราช" โดยให้บริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว. จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เคยได้รับความเห็นชอบรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา และนายกเทศมนตรีนครนครราชสีมา ในฐานะหน่วยงานอนุญาตเพื่อทราบการเปลี่ยนชื่อโครงการดังกล่าวด้วยแล้ว

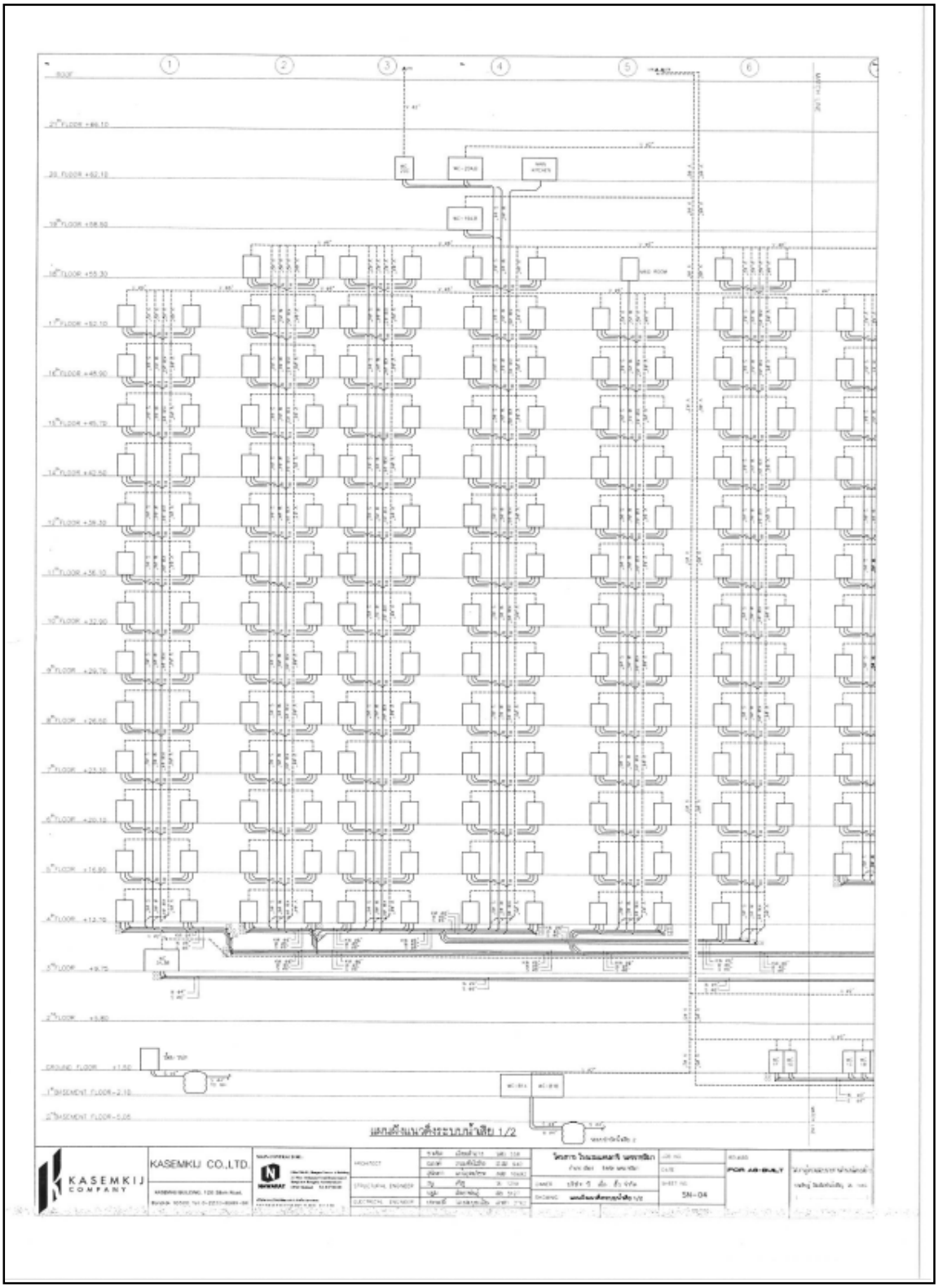
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

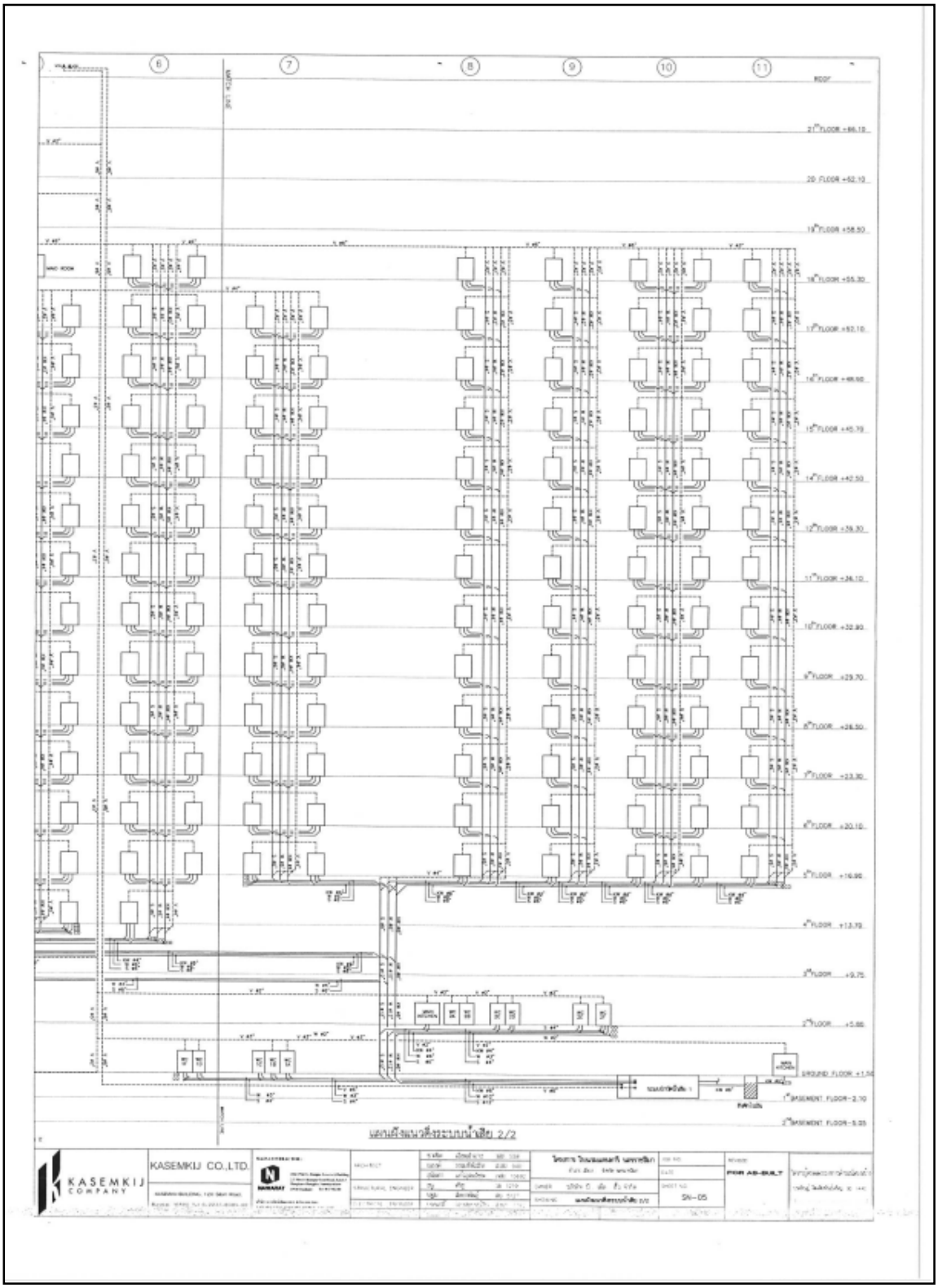
ขอแสดงความนับถือ

(นายประเสริฐ ศิรินภาพร)
รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

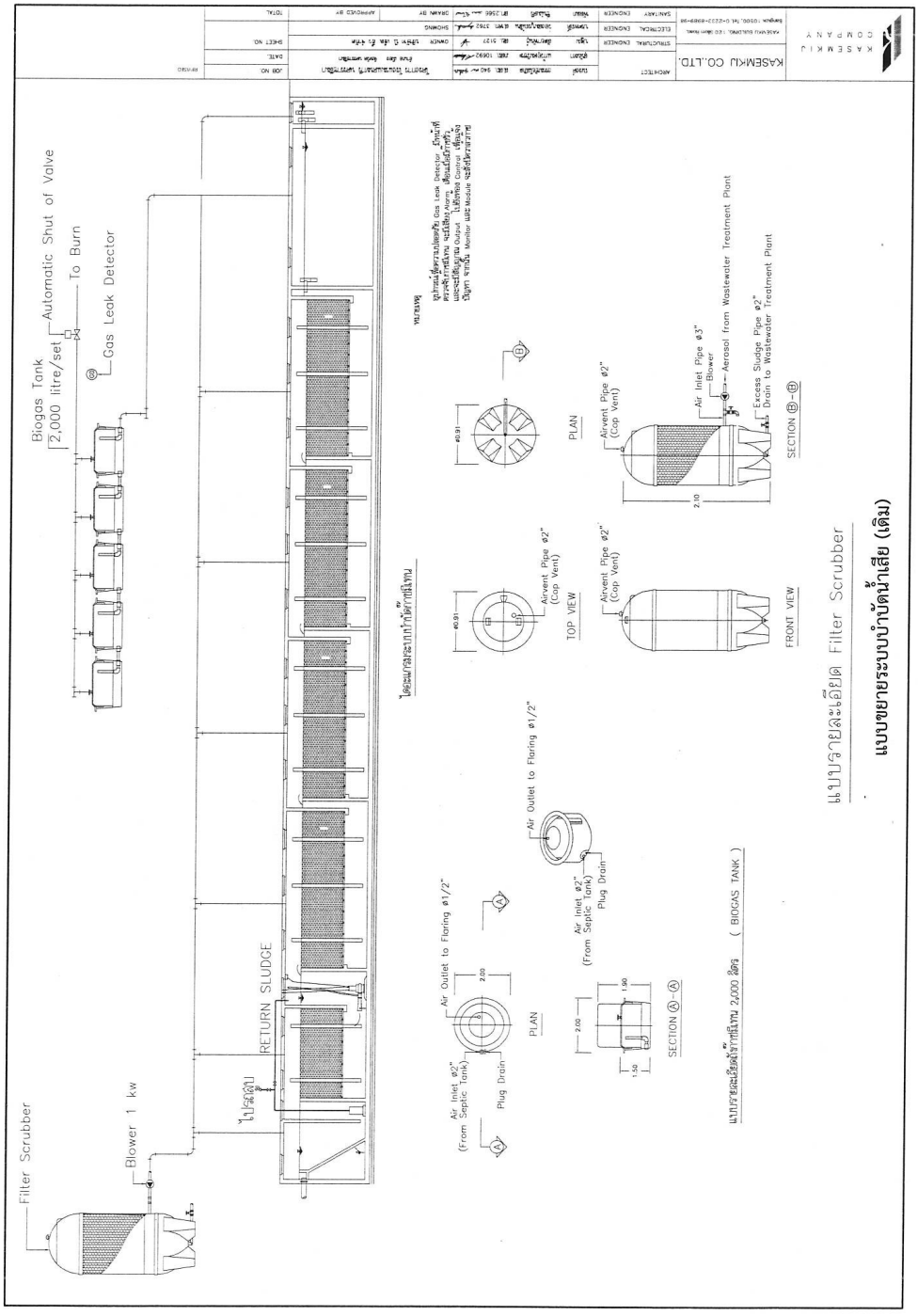
กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๕
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

แนวท่อการรวบรวมน้ำเสีย (Soil, Waste) และ Vent ของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการฯ

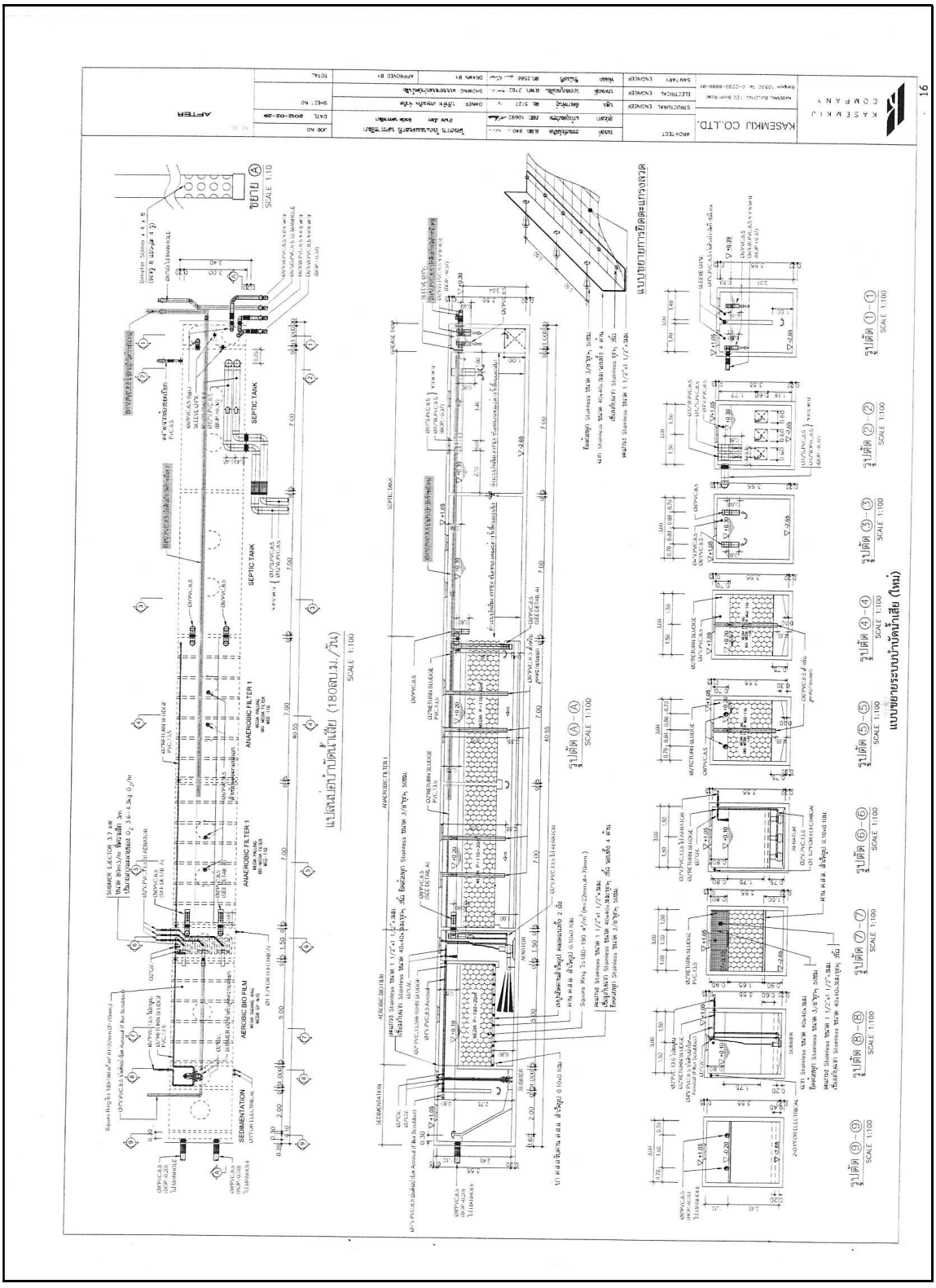



6
7
8
9
10
11
ROOF
20 FLOOR +62.10
19TH FLOOR +58.50
18TH FLOOR +55.30
17TH FLOOR +52.10
16TH FLOOR +48.90
15TH FLOOR +45.70
14TH FLOOR +42.50
13TH FLOOR +39.30
12TH FLOOR +36.10
11TH FLOOR +32.90
10TH FLOOR +29.70
9TH FLOOR +26.50
8TH FLOOR +23.30
7TH FLOOR +20.10
6TH FLOOR +16.90
5TH FLOOR +13.70
4TH FLOOR +9.75
3RD FLOOR +5.80
2ND FLOOR +1.90
GROUND FLOOR +1.50
1ST BASEMENT FLOOR -2.70
2ND BASEMENT FLOOR -5.55
MAIN KITCHEN
แสดงตำแหน่งระบบน้ำเสีย 2/2
KASEMKIJ COMPANY
KASEMKIJ CO.,LTD.
FOR AS-BUILT
SN-05

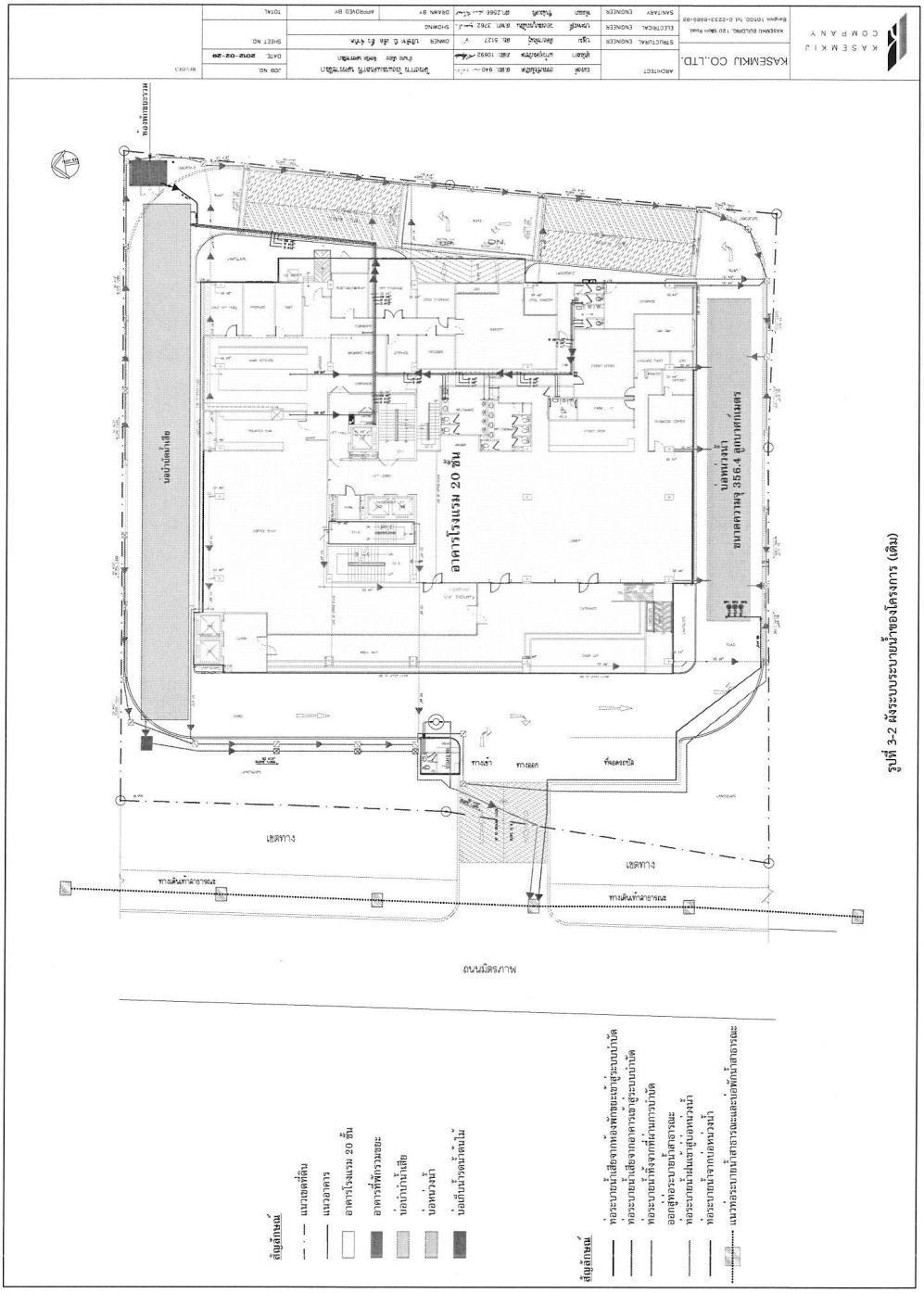
แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย-เดิม



แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย-ใหม่

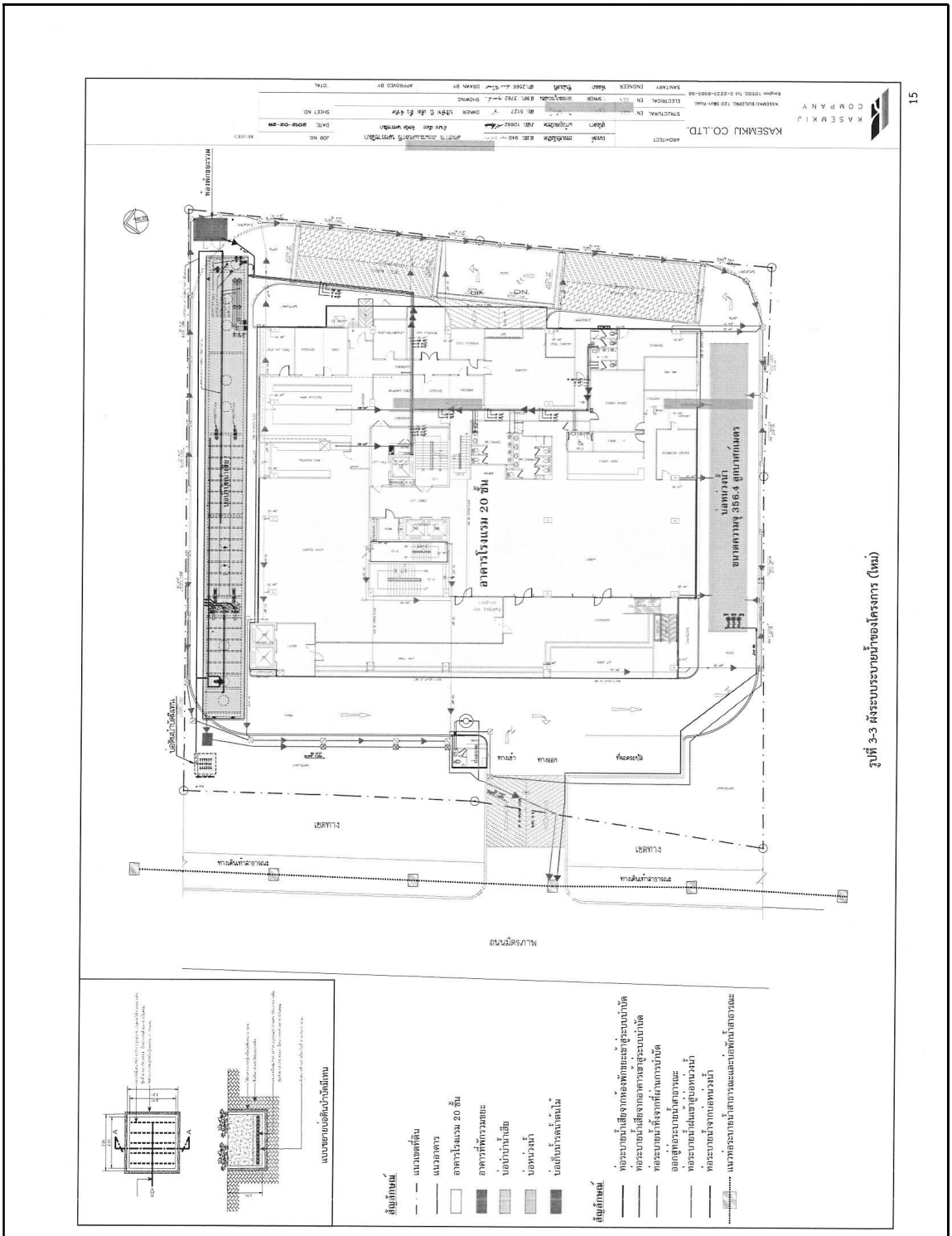


ผังระบบระบายน้ำของโครงการ-เดิม



รูปที่ 3-2 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ (เดิม)

ผังระบบระบายน้ำของโครงการ-ใหม่



<u>หนังสือชี้แจงการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 29 ธันวาคม 2568</u>

BLHUA

ที่ QC-KJ/KOR

วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2568

เรื่อง ขอชี้แจงการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งตามดัชนีและความถี่ที่ตามมาตรการฯกำหนด ของโครงการ โรงแรม แคนทารี โคราช ของบริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว จำกัด

เรียน ผู้เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย

1) การขอลดความถี่การตรวจสอบคุณภาพน้ำ ตามเงื่อนไขในมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม แคนทารี โคราช ของบริษัท บี.เอ็ล.ฮั้ว จำกัด

2) ผลการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม แคนทารี โคราช ฉบับประจำเดือน ก.ค.-ธ.ค. 2567 ของบริษัท บี.เอ็ล.เอช.ฮั้ว จำกัด

ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมมีข้อเสนอแนะให้บริษัทฯ ดำเนินการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม แคนทารี โคราช ตามแนวทางของสำนักงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย (2) นั้น

ขอเรียนชี้แจงว่า เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน พ.ศ 2563 โครงการได้ทำการขอลดความถี่ในตรวจสอบคุณภาพน้ำสระ และจุดเก็บตัวอย่างทั้งน้ำสระ, น้ำเสียกับสำนักงานเทศบาลนครนครราชสีมา โดยจาก

- ตรวจคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ทุกเดือน ทั้งในส่วนน้ำตื้นและส่วนน้ำลึก เป็น ตรวจสอบเฉพาะในส่วนน้ำลึก และตรวจสอบทุก 3 เดือนต่อครั้ง แทน
- ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังการบำบัด เป็น ตรวจสอบเฉพาะคุณภาพน้ำหลังการบำบัดก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำ แทน

ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย (1) จะพบว่า เทศบาลนครนครราชสีมา อนุญาตให้ทำการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการตามที่ร้องขอ ของโครงการ โรงแรม แคนทารี โคราช

ได้รับเอกสารเรียบร้อยแล้ว
จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ผู้รับเอกสาร.....
วันที่ 9 ม.ค. 69

(นายณรงค์ ธรรมชัยโสภิต)
แทนตามหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ 12 พฤษภาคม พ.ศ. 2564

บริษัท บี. เอ็ล. ฮั้ว จำกัด
B.L.HUA & CO.,LTD.

2 ซอยสิทธิเกษม ถนนสมเด็จเจ้าพระยา แขวงสมเด็จเจ้าพระยา เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600 โทร : 02-437-0154-5 โทรสาร : 02-437-5655
2 Somdej Chaopraya Road, Klongsan, Bangkok 10600, Thailand. Tel : [662] 437-0154-5, [662] 439-7913-6 Fax : [662] 437-5655 Website : www.blhua.com